

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Università di Pisa -  
Direzione Edilizia

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE                                                                                                                                               | Arco temporale di validità del programma |                      |                      |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità finanziaria (1)            |                      |                      | Importo Totale (2)   |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno         | Terzo anno           |                      |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                             | 140.000,00                               | 560.000,00           | 0,00                 | 700.000,00           |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                             | 250.000,00                               | 271.000,00           | 0,00                 | 521.000,00           |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0,00                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 8.693.374,00                             | 13.341.840,00        | 13.521.000,00        | 35.556.214,00        |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0,00                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| altra tipologia                                                                                                                                                 | 0,00                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>totale</b>                                                                                                                                                   | <b>9.083.374,00</b>                      | <b>14.172.840,00</b> | <b>13.521.000,00</b> | <b>36.777.214,00</b> |

Il referente del programma  
TETA LORELLA

**Note:**  
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma  
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

## Universita' di Pisa

### - Direzione Edilizia

#### ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|         |                        |                                                   |                                              |                                        | 0,00                                    | 0,00                           | 0,00                                         | 0,00               |                                    |                                                       |                                                                 |                                                                  |                                              |                                  |                                                                                                                           |                                |                                                                                                         |                                 |

**Note:**  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
TETA LORELLA

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

## Universita' di Pisa

### - Direzione Edilizia

#### ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                      |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  |                    |              |            |                      |        |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00         | 0,00       | 0,00                 | 0,00   |

**Note:**  
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

TETA LORELLA

- Tabella C.1**

  - 1. no
  - 2. parziale
  - 3. totale
- Tabella C.2**

  - 1. no
  - 2. sì, cessione
  - 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**

  - 1. no
  - 2. sì, come valorizzazione
  - 3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**

  - 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
  - 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
  - 3. vendita al mercato privato
  - 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

Universita' di Pisa

- Direzione Edilizia

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Isat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |                         |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg         | Prov | Com |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |                         |
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |             |      |     |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                       |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          |                                                                                  | Tipologia (Tabella D.4) |
| L80003670504202500001             | INV - S2             |                 | 2025                                                                         | Perilli Domenico Itario             | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori volti alla caratterizzazione dello stato di degrado dei solai degli edifici sedi del Dipartimento di Scienze Agrarie, alimentari e agro ambientali, Dipartimento di Farmacia e del Dipartimento di Economia e Management e del Polididattico ad essi collegati ai fini dell'eliminazione del fenomeno di sfondellamento degli stessi e installazione dei presidi provvisori sulle superfici a maggior rischio.                        | 1                                     | 78.782,00                           | 215.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 345.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202000004             | INV - S4             | IS8H24000600005 | 2025                                                                         | NICCOLINI CLAUDIA                   | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Carità: lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1                                     | 100.000,00                          | 450.000,00   | 200.000,00 | 0,00                          | 750.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  | 3                       |
| L80003670504201900073             | INV - S4             | IS2H19000040005 | 2025                                                                         | NICCOLINI CLAUDIA                   | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Archivio Montacchiello - completamento lavori di adeguamento antincendio funzionali al conseguimento dei CPI ai sensi del DPR 151/2011 e ripristino impianti elettrici ai fini del contenimento energetico                                                                                                                                                                                                                                   | 1                                     | 250.000,00                          | 271.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 550.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202100017             | INV - IMP            | IS7H21006650005 | 2025                                                                         | Pugliese Giovanni                   | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Polo Porta Nuova - Sostituzione generatori termici con modifica circuito primario e riqualificazione degli impianti di climatizzazione e ventilazione meccanica a servizio del Polo didattico                                                                                                                                                                                                                                                | 1                                     | 80.000,00                           | 200.000,00   | 200.000,00 | 273.000,00                    | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202300002             | INV - S1             | IS5E22000470005 | 2025                                                                         | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Realizzazione nuova torre di caduta presso Podere Scaltabairo, S. Piero a Grado, Pisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1                                     | 192.400,00                          | 23.000,00    | 0,00       | 0,00                          | 220.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500007             | INV - IMP            |                 | 2025                                                                         | cozzolino massimiliano              | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Riqualificazione Centrale termica a servizio del Dipartimento di Economia e Management comprensiva dell'installazione di dispositivi di sicurezza INAIL, rifacimento impianto elettrico di servizio, di regolatore e redazione della pratica CPI                                                                                                                                                                                             | 1                                     | 30.000,00                           | 150.000,00   | 400.000,00 | 146.000,00                    | 726.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  | 3                       |
| L80003670504202500008             | INV - IMP            |                 | 2025                                                                         | Pugliese Giovanni                   | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria degli impianti HVAC a servizio dei Fabbricati di Ateneo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1                                     | 50.000,00                           | 100.000,00   | 100.000,00 | 200.000,00                    | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500013             | INV - S1             | IS2B23000630005 | 2025                                                                         | Tosques Manuela                     | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Clinica Veterinaria San Piero a Grado: adeguamento copertura, realizzazione linea vita e impianto fotovoltaico.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1                                     | 19.000,00                           | 731.000,00   | 150.000,00 | 0,00                          | 900.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  | 3                       |
| L80003670504202500018             | INV - S4             |                 | 2025                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Complesso Pontecorvo - Lavori di adeguamento antincendio Edificio D finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                                     | 150.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 150.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500024             | INV - S2             |                 | 2025                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di rifacimento di una porzione di infissi in stato di degrado del Dipartimento di Farmacia via Borromeo II.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1                                     | 100.000,00                          | 95.000,00    | 0,00       | 0,00                          | 195.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202400002             | INV - S2             |                 | 2025                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni di porzione del piano piazza presso il Dipartimento di Economia e Management                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1                                     | 100.000,00                          | 150.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202100045             | INV - IMP            | IS4E21002040005 | 2025                                                                         | Pugliese Giovanni                   | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Riqualificazione e adeguamento antincendio finalizzato ai CPI ai sensi del DPR 151/2011 della centrale termica del palazzo Boileau                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1                                     | 150.000,00                          | 65.000,00    | 0,00       | 0,00                          | 260.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202400009             | INV - S2             | IS8H24000100005 | 2025                                                                         | ROMEI GIULIA                        | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Adeguamento degli impianti elettrici, di illuminazione di emergenza e speciali, del rifacimento dell'impianto di diffusione sonora EVAC, di rinnovamento dell'impianto di rilevazione fumi di allarme incendio presso l'edificio Ex Sopas via Boromano 33 (edificio B31) oltre alla realizzazione di nuovo impianto allarme incendi e dell'impianto di diffusione sonora EVAC presso il Poletto (edificio B30) del Dipartimento di Farmacia. | 1                                     | 80.000,00                           | 550.000,00   | 270.000,00 | 0,00                          | 900.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  | 3                       |
| L80003670504202400010             | INV - S2             |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009         | 050  | 026 |                              | 05 - Restauro                                                  | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Restauro della copertura e facciate della casa ex custode presso Villa Vittoria sul viale delle Piagge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                                     | 100.000,00                          | 150.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                     | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                         |   | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |   |                                                                                  |
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       |                                     |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |   |                                                                                  |
| L80003670504202500035             | MO - S1              |                 | 2025                                                                         | Tosques Manuela                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria, programmata e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel settore 1 per il triennio 2026-2028.                                                                                                          | 1                                     | 40.000,00                           | 160.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 200.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         | 4 |                                                                                  |
| L80003670504202400011             | INV - S2             |                 | 2025                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di rifacimento della scala e delle terrazze del polo didattico di Economia.                                                                                                                                                                                                              | 1                                     | 250.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042022000034            | INV - S4             | IS8H24000220005 | 2025                                                                         | Niccolini Claudia                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Ricci - Polo didattico di Ateneo - realizzazione di impianto fono di allarme incendi (EVAC)                                                                                                                                                                                             | 1                                     | 178.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 178.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         | 1 |                                                                                  |
| L800036705042025000037            | MO - S3              |                 | 2025                                                                         | Bernardini Agnese                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da fabbro relativo agli immobili in uso e di proprietà all'Università di Pisa del Settore 3 di durata triennale.                                                                                                                    | 1                                     | 10.000,00                           | 135.000,00   | 135.000,00   | 140.000,00                    | 420.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000038            | MO - S3              |                 | 2025                                                                         | Bernardini Agnese                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da falegname relativo agli immobili in uso e di proprietà all'Università di Pisa del Settore 3 di durata triennale.                                                                                                                 | 1                                     | 10.000,00                           | 135.000,00   | 135.000,00   | 140.000,00                    | 420.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L80003670504202400014             | INV - IMP            |                 | 2025                                                                         | Bertolucci Eleonora                 | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Riqualificazione e razionalizzazione energetica mediante installazione di valvole termostatiche e riqualificazione della centrale di produzione aca a servizio dell'ospedale veterinario di San Piero a Grado                                                                                   | 1                                     | 184.200,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 184.200,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000039            | MO - S3              |                 | 2025                                                                         | Bernardini Chiara                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva impianti speciali settore 3, durata triennale.                                                                                                                                                                                                              | 1                                     | 10.000,00                           | 70.000,00    | 70.000,00    | 70.000,00                     | 220.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L80003670504202400015             | INV - S4             | IS7G22000700001 | 2025                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 04 - Ristrutturazione                                          | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Realizzazione di nuovi spazi dedicati all'attività di studio e ricerca su una porzione della copertura para del Dipartimento di Matematica                                                                                                                                                      | 1                                     | 140.000,00                          | 560.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 700.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L80003670504202400021             | MO - S2              |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILI (cat. OG2) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa.                                                                                                                                                           | 1                                     | 150.000,00                          | 70.000,00    | 0,00         | 0,00                          | 220.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L80003670504202400022             | MO - S2              |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILI (cat. OG1) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa.                                                                                                                                                           | 1                                     | 100.000,00                          | 50.000,00    | 0,00         | 0,00                          | 150.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L80003670504201900068             | INV - S3             | IS6B19000300005 | 2025                                                                         | CAMBI TOMMASO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Cerchia di Calò - realizzazione di nuova cabina elettrica e consolidamento locali adiacenti, lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e di illuminazione di emergenza ai fini della redazione della certificazione di conformità                                                           | 1                                     | 95.000,00                           | 665.000,00   | 720.000,00   | 2.290.000,00                  | 3.885.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000063            | MO - S2              |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DI FALCIGNANE INCLUSO MANUTENZIONE TENDE AUTOMIZZATE (cat. OS6) di durata biennale.                                                                                                                                       | 1                                     | 40.000,00                           | 80.000,00    | 130.000,00   | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000064            | MO - S2              |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DA FABBRO (cat. OS6) di durata biennale.                                                                                                                                                                                  | 1                                     | 40.000,00                           | 100.000,00   | 110.000,00   | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L80003670504202000046             | INV - S3             | IS6B19000140005 | 2025                                                                         | Bernardini Chiara                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Cerchia di Calò - lavori di manutenzione straordinaria volta alla rimessa in funzione dell'impianto idrico antincendio esistente nonché adeguamento della rete idrica antincendio                                                                                                               | 1                                     | 285.000,00                          | 49.000,00    | 0,00         | 0,00                          | 365.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000065            | MO - S2              |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILE (cat. OG2 e OG1) e OPERE IMBANCHINO (cat. OS7) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa afferenti di durata biennale (GIARA DI DURATA BIENNALE SETTORE 2) incluso SIA per CSE e DO strutture per manutenzioni. | 1                                     | 0,00                                | 500.000,00   | 1.000.000,00 | 600.000,00                    | 2.100.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000066            | MO - S2              |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE ELETTRICHE (cat. OS30) di durata biennale.                                                                                                                                                                                | 1                                     | 0,00                                | 150.000,00   | 300.000,00   | 150.000,00                    | 600.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L80003670504202100025             | INV - S2             | IS4E21000220005 | 2025                                                                         | Fagolini Letizia                    | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Dipartimento Farmacia - realizzazione impianto idrico antincendio incluso riduzione del progetto di prevenzione incendi per la sede in via Botanico 6                                                                                                                                           | 1                                     | 106.783,00                          | 200.000,00   | 138.000,00   | 0,00                          | 480.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000070            | MO - S2              |                 | 2025                                                                         | Raglianti Marco                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 IMPIANTI IDRICOSANITARI (cat. OS3) e condotte delle CENTRALI IDRICHE di durata biennale.                                                                                                                                        | 1                                     | 0,00                                | 150.000,00   | 300.000,00   | 200.000,00                    | 650.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |
| L800036705042025000067            | MO - S4              |                 | 2025                                                                         | Scalini Filippo                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel settore 4 (Amm. Centrale e Centro Storico) per il triennio 2025 - 2027.                                                                                                   | 1                                     | 100.000,00                          | 86.000,00    | 0,00         | 0,00                          | 186.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |   |                                                                                  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)   | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                       | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                   | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                  |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                 |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |
|                                   |                      |                  |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                 |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       |                                     |              |              |                               |                         | Importo                                                                            | Tipologia (Tabella D.4)                                                                                 |                                  |                                                                                  |
| L80003670504202500069             | MO - S4              |                  | 2025                                                                         | Burchi Simona                       | SI                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE ELETTRICHE presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                            | 1                                     | 0,00                                | 300.000,00   | 300.000,00   | 300.000,00                    | 900.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500071             | MO - S4              |                  | 2025                                                                         | Scalini Filippo                     | SI                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE DI INTEGGIATURA edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                                                  | 1                                     | 0,00                                | 150.000,00   | 150.000,00   | 150.000,00                    | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500072             | MO - S4              |                  | 2025                                                                         | Scalini Filippo                     | SI                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il biennio 2027-2029).                                                                                                                           | 1                                     | 0,00                                | 250.000,00   | 250.000,00   | 200.000,00                    | 700.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500073             | MO - S4              |                  | 2025                                                                         | Scalini Filippo                     | SI                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FABBRIO edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                                                          | 1                                     | 0,00                                | 60.000,00    | 150.000,00   | 240.000,00                    | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500074             | MO - S4              |                  | 2025                                                                         | Scalini Filippo                     | SI                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FALEGNAME degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                                                  | 1                                     | 0,00                                | 60.000,00    | 150.000,00   | 240.000,00                    | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500075             | MO - S4              |                  | 2025                                                                         | Scalini Filippo                     | SI                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE IDRAULICHE degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                                                 | 1                                     | 0,00                                | 60.000,00    | 150.000,00   | 240.000,00                    | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500076             | MO - IMP             |                  | 2025                                                                         | Pugliese Giovanni                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione dei sistemi BMS (Building Management System) di automazione, controllo e gestione degli impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento (HVAC) a servizio degli edifici delle Aree 1-4-6 Gruppo A dell'Università di Pisa.                                   | 1                                     | 77.000,00                           | 109.700,00   | 0,00         | 0,00                          | 186.700,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500040             | MO - IMP             |                  | 2025                                                                         | Cozzolino Massimiliano              | SI                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori per l'esercizio, conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Ateneo - gara in sette lotti: lotto area 1 - area2- area 3- area 4- area 5- area 6 - Polo 5-Rosone- durata triennale.                                                                                      | 1                                     | 750.000,00                          | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 | 1.550.000,00                  | 5.300.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500041             | MO - IMP             |                  | 2025                                                                         | Pugliese Giovanni                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Ateneo - Gruppo A Area 1-4-6 (2025-2026).                                                                                                                                                                                | 1                                     | 90.000,00                           | 96.700,00    | 0,00         | 0,00                          | 186.700,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500042             | MO - IMP             |                  | 2025                                                                         | Pugliese Giovanni                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC Gruppo A Area 2-3-5 (2025-2026).                                                                                                                                                                                            | 1                                     | 90.000,00                           | 96.700,00    | 0,00         | 0,00                          | 186.700,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500044             | INV - S1             | I52B24001720005  | 2025                                                                         | Giacco Alessio                      | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di ripristino delle coperture degli edifici B41 e B45                                                                                                                                                                                                                                  | 1                                     | 190.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 190.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500058             | INV - S4             | I52B24001760005  | 2025                                                                         | MEZZETTI ANDREA                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Rifacimento della copertura della Casalone Rasponi - Dalle Tette situato in Pisa, via Serafini,5/7/9                                                                                                                                                                                          | 1                                     | 220.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 220.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500077             | MO - IMP             |                  | 2025                                                                         | Cozzolino Massimiliano              | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori per la conduzione e la manutenzione degli impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento (HVAC) a servizio degli edifici dell'area 2, Dipartimento di Economia e Management, Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agroambientali e Polo Piagge                     | 1                                     | 80.000,00                           | 79.500,00    | 0,00         | 0,00                          | 159.500,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             | 1                                                                                |
| L80003670504202500078             | MO - IMP             |                  | 2025                                                                         | Cozzolino Massimiliano              | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC Gruppo A Area 5                                                                                                                                                                                                             | 1                                     | 80.000,00                           | 80.000,00    | 0,00         | 0,00                          | 160.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             | 1                                                                                |
| L80003670504202500079             | MO - S4              |                  | 2025                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nell'Area 4 per il biennio 2025-2026                                                                                                  | 1                                     | 50.000,00                           | 90.000,00    | 50.000,00    | 0,00                          | 190.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             | 1                                                                                |
| L80003670504202500080             | INV - S1             | I52B25000230005  | 2025                                                                         | Tosques Manuela                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di protezione dallo sfondellamento dei solai dei fabbricati del Dipartimento di Scienze Veterinarie, area via delle Piagge (Lavori per l'installazione di reti anticallcinacci - edificio B22- B24-B25-B26-B27 - Dipartimento di Scienze Veterinarie - Viale Delle Piagge n.2 - Pisa.) | 1                                     | 160.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 160.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             | 1                                                                                |
| L80003670504202200034             | INV - S3             | I52B22001380005  | 2025                                                                         | Mangini Federico                    | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | SMA orto - consolidamento muro di cinta lato proprietà private, via Ghini e via Buozi                                                                                                                                                                                                         | 1                                     | 261.390,00                          | 300.000,00   | 427.000,00   | 261.000,00                    | 1.250.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202300023             | INV - S2             | I55E240000000005 | 2025                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 01 - Nuova realizzazione        | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Realizzazione di due nuovi campi da padel presso il CUS (Centro Universitario Sportivo)                                                                                                                                                                                                       | 1                                     | 100.000,00                          | 165.240,00   | 0,00         | 0,00                          | 300.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202300026             | INV - S2             | I58H24000180005  | 2025                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione fumi presso il Polo Piagge                                                                                                                                                                                                            | 1                                     | 80.000,00                           | 200.000,00   | 300.000,00   | 187.000,00                    | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                         | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                     |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |  |                                                                                  |
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                     |                                       |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |  |                                                                                  |
| L80003670504202200062             | INV - S2             | I52B23000540005 | 2025                                                                         | Fagiolini Letizia                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di adeguamento e riassetto delle linee gas tecnici presso il Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 33 a Pisa                                                                                               | 1                                     | 93.000,00                           | 100.000,00   | 306.000,00 | 0,00                          | 550.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202200086             | INV - S4             | I54D22001550005 | 2025                                                                         | Menchetti Elena                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Polo Fibonacci Dip Fisica - Lavori di efficientamento energetico e adeguamento dell'impianto di illuminazione Edificio B - Edificio B55                                                                             | 1                                     | 50.000,00                           | 300.000,00   | 307.000,00 | 400.000,00                    | 1.100.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504201900049             | INV - S4             | I54E21024790005 | 2026                                                                         | NICCOLINI CLAUDIA                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Complesso Area Pontecorvo - Polo Fibonacci edificio E: lavori di completamento dell'adeguamento antincendio edili ed impiantistici ai fini del successivo conseguimento del CPI ai sensi del DPR 151/2011.          | 2                                     | 60.000,00                           | 235.000,00   | 250.000,00 | 55.000,00                     | 600.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500016             | INV - S4             |                 | 2026                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Complesso Pontecorvo - Lavori di adeguamento antincendio EDIFICIO B finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22                                                                                              | 2                                     | 70.000,00                           | 80.000,00    | 150.000,00 | 160.000,00                    | 460.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500017             | INV - S4             |                 | 2026                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Complesso Pontecorvo - Lavori di adeguamento antincendio Edificio C finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22                                                                                              | 2                                     | 50.000,00                           | 100.000,00   | 190.000,00 | 0,00                          | 340.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500019             | INV - S4             |                 | 2026                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Ricci: lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22                                                                                                                | 2                                     | 80.000,00                           | 100.000,00   | 340.000,00 | 100.000,00                    | 620.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500020             | INV - S4             |                 | 2026                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di realizzazione di impianto acustico di allarme (EVAC) nell'edificio denominato Palazzo Granduca sede del Dipartimento di Scienze della Terra.                                                              | 2                                     | 50.000,00                           | 50.000,00    | 100.000,00 | 350.000,00                    | 550.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500021             | INV - S4             |                 | 2026                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Boleasi e Palazzo Curini Galletti - Lavori di adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui all'art. 1 comma 1 lett. b) del DM 25/08/22                                                       | 2                                     | 50.000,00                           | 150.000,00   | 85.000,00  | 0,00                          | 285.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202400003             | INV - S1             |                 | 2026                                                                         | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Adeguamento impianti elettrici e speciali al fine dell'emissione della DLRL del biennio ingegneria B47 - PIANO DI PREVENZIONE INCENDI DM 25/08/2022                                                                 | 2                                     | 60.000,00                           | 150.000,00   | 190.000,00 | 0,00                          | 400.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202400005             | INV - S1             |                 | 2026                                                                         | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Adeguamento impianti elettrici e speciali al fine dell'emissione della DLRL del triennio di ingegneria (B40) - PIANO DI PREVENZIONE INCENDI DM 25/08/2022                                                           | 2                                     | 70.000,00                           | 200.000,00   | 130.000,00 | 1.600.000,00                  | 2.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500031             | INV - S1             |                 | 2026                                                                         | Bertini Michela                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Rilascio porzioni copertura dell'Edificio B65.                                                                                                                                                                      | 2                                     | 50.000,00                           | 100.000,00   | 150.000,00 | 200.000,00                    | 500.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202400006             | INV - S1             |                 | 2026                                                                         | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Adeguamento impianti elettrici e speciali al fine dell'emissione della DLRL del triennio di ingegneria (B40) - PIANO DI PREVENZIONE INCENDI DM 25/08/2022                                                           | 2                                     | 32.000,00                           | 50.000,00    | 218.000,00 | 0,00                          | 300.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500032             | INV - S4             |                 | 2026                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Indagini e presidi piano antistordimento degli edifici del settore 4.                                                                                                                                               | 2                                     | 110.000,00                          | 300.000,00   | 220.000,00 | 100.000,00                    | 730.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500033             | INV - S1 e S3        |                 | 2026                                                                         | Mangini Federico                    | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Caratterizzazione dello stato di degrado dei sola di alcuni edifici appartenenti ai settori 1 e 3 al fine dell'individuazione di fenomeni di sfondamento.                                                           | 2                                     | 100.000,00                          | 200.000,00   | 200.000,00 | 150.000,00                    | 650.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202400019             | MO - S2              |                 | 2026                                                                         | Ragianti Marco                      | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria linee vita misure di protezione/sistemi ancoraggio impianti presenti nelle strutture di Alleanza quadriennale, compreso incarichi SIA di DL                                                  | 2                                     | 0,00                                | 40.000,00    | 40.000,00  | 200.000,00                    | 280.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202000016             | INV - S4             |                 | 2026                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Vitelli, Vistetto e Palazzo alla Giornata - Lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/2022                                                                         | 2                                     | 80.000,00                           | 100.000,00   | 300.000,00 | 1.020.000,00                  | 1.500.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202000036             | INV - S1             | I54E21001570005 | 2026                                                                         | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di adeguamento antincendio del Polo didattico C, area di Ingegneria, via Dotschi, Pisa                                                                                                                       | 2                                     | 92.000,00                           | 100.000,00   | 100.000,00 | 3.946.000,00                  | 4.500.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202000025             | INV - S1             |                 | 2026                                                                         | Tosques Manuela                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Triennio Ingegneria realizzazione di impianto tonico di allarme incendio (EVAC) a servizio delle aree comuni, delle aule e dei dipartimenti                                                                         | 2                                     | 100.000,00                          | 250.000,00   | 100.000,00 | 0,00                          | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202400033             | INV - IMP            |                 | 2026                                                                         | Cozzolino Massimiliano              | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Realizzazione di nuovi impianti di climatizzazione e ventilazione (hvac) a servizio dell'edificio D37 denominato Retinovirus sede della sezione di Biologia Cellulare e dello sviluppo del Dipartimento di Biologia | 1                                     | 35.000,00                           | 180.000,00   | 250.000,00 | 270.856,00                    | 735.856,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500068             | MO - S2              |                 | 2026                                                                         | Fagiolini Letizia                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria degli impianti gas tecnici- Settore 2                                                                                                                                                        | 2                                     | 0,00                                | 50.000,00    | 100.000,00 | 50.000,00                     | 200.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202500043             | MO - tutti i settori |                 | 2026                                                                         | Ciaddella Maria Luisa               | Si                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria                                    | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Manutenzione ordinaria degli impianti elevatori per tutti gli edifici dell'Arenex (gara a lotti di durata triennale).                                                                                               | 2                                     | 0,00                                | 200.000,00   | 200.000,00 | 200.000,00                    | 600.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |
| L80003670504202300024             | INV - S2             | I55E24000030005 | 2026                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Realizzazione di nuovo edificio ad uso spogliatoi provvisto di impianto fotovoltaico presso il CUS (Centro Universitario)                                                                                           | 2                                     | 50.000,00                           | 50.000,00    | 100.000,00 | 250.000,00                    | 500.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                         |  |                                                                                  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                       | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                        | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                 |                                   |                                                                                                                                                                                                                    |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                 |                                   |                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                                                                                  |
| L80003670504202300059             | MO - S2              |                 | 2026                                                                         | Fagiolini Letizia                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 06 - Manutenzione ordinaria     | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe chimiche, per le sedi del dipartimento di Farmacia, del dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro-Ambientali e del Centro "Avanzi".          | 2                                     | 0,00                                | 50.000,00    | 100.000,00 | 50.000,00                     | 200.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500003             | INV - S2             | IS7H2200092000  | 2027                                                                         | Ragianti Marco                      | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di riqualificazione delle aule didattiche di Palazzo Congressi, nonché di consolidamento degli elementi portanti, di realizzazione degli impianti elettrici e di climatizzazione, incluso gli arredi.       | 3                                     | 107.819,00                          | 50.000,00    | 250.000,00 | 578.926,00                    | 1.200.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504201900061             | INV - S3             | IS3118000040005 | 2027                                                                         | CAMBI TOMMASO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 05 - Restauro                   | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Certosa di Calci - restauro locali per realizzazione punto ristoro                                                                                                                                                 | 2                                     | 29.000,00                           | 0,00         | 0,00       | 386.000,00                    | 430.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500005             | INV - S4             | IS6B19000830005 | 2027                                                                         | Menchetti Elena                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di riqualificazione degli impianti elettrico e di riscaldamento e nuova realizzazione impianto raffrescamento presso l'edificio ex collegio Pacinotti                                                       | 2                                     | 130.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 2.769.000,00                  | 3.100.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500006             | INV - S4             |                 | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 04 - Ristrutturazione           | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Riqualificazione facciate e coperture di una porzione di palazzo Granducci confinante con altra proprietà privata presso il Dipartimento di Scienze della Terra (edificio B36) via Santa Maria a Pesa              | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 1.145.000,00                  | 1.145.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500009             | INV - S2             |                 | 2027                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di realizzazione di un nuovo portinera presso il Polo didattico di Economia e di riqualificazione dei servizi igienici del Polo                                                                             | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 250.000,00                    | 250.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500010             | INV - S3             |                 | 2027                                                                         | Bernardini Chiara                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 05 - Restauro                   | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Museo di Storia Naturale sito in Calci - intervento di restauro e consolidamento cella E comprensivo di verifica vulnerabilità sismica celle E-F-G-H-I                                                             | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 600.000,00                    | 600.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500011             | INV - S3             |                 | 2027                                                                         | COMELATO SIMONA                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Chimica: lavori per sostituzione gruppo frigo 1                                                                                                                                                                    | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 260.000,00                    | 260.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500012             | INV - S4             |                 | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Bianchi Monzon - Realizzazione impianto di riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ed adeguamento normativo del quadro elettrico generale dell'edificio e degli impianti di zona.                  | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 1.200.000,00                  | 1.200.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500014             | INV - S2             | IS9I22000540005 | 2027                                                                         | Sacchi Sandro                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 05 - Restauro                   | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di consolidamento e restauro delle facciate in laterizio del Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 6 incluso la riqualificazione della copertura del piano secondo e delle facciate sul retro fabbricato. | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 2.200.000,00                  | 2.200.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500015             | INV - S2             | IS7H22000900005 | 2027                                                                         | Ragianti Marco                      | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 03 - Recupero                   | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Riqualificazione del piazzale esterno di accesso al Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro-ambientali.                                                                                                 | 3                                     | 10.000,00                           | 0,00         | 0,00       | 315.000,00                    | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500022             | INV - S4             |                 | 2027                                                                         | MORUCCI GUIDO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Carli: manutenzione straordinaria di porzioni di copertura, in particolare verifica delle gronde, eventuale stesa di guaina mancante e linea vita.                                                         | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 230.000,00                    | 230.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500023             | INV - S1             |                 | 2027                                                                         | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Adeguamento normativo e funzionale centrali idriche LOTTO 2.                                                                                                                                                       | 2                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 300.000,00                    | 300.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500025             | INV - S3             |                 | 2027                                                                         | CAMBI TOMMASO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | SMA Certosa di Calci - Realizzazione impianto EVAC per spazi in uso all'Università di Pisa                                                                                                                         | 2                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 450.000,00                    | 450.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500026             | INV - S3             |                 | 2027                                                                         | COMELATO SIMONA                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Dipartimento di Chimica: manutenzione straordinaria impianto rilevazione incendi per sostituzione componenti fuori produzione.                                                                                     | 2                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 200.000,00                    | 200.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500027             | INV - S4             |                 | 2027                                                                         | Mazzanti Sara                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Complesso Ex-Marzotto: riqualificazione aule D.                                                                                                                                                                    | 2                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 2.000.000,00                  | 2.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500028             | INV - S2             |                 | 2027                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 04 - Ristrutturazione           | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di ristrutturazione servizi igienici e realizzazione spogliatoi presso podere Bargagna.                                                                                                                     | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 150.000,00                    | 150.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500029             | INV - S2             |                 | 2027                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori finalizzati all'adeguamento del locale autoclave e realizzazione della nuova rete di adduzione idrico sanitario a servizio del Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 6.                                   | 2                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 200.000,00                    | 200.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504202500030             | INV - S2             |                 | 2027                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Rifacimento della copertura del Palaeus.                                                                                                                                                                           | 2                                     | 30.000,00                           | 20.000,00    | 0,00       | 750.000,00                    | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |
| L80003670504201900076             | INV - S2             | IS6B19000500005 | 2027                                                                         | ROMEI GIULIA                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Dipartimento Economia e Management con annesso Polo Didattico - lavori di completamento antincendio finalizzati ai CPI e all'eliminazione dei fenomeni di sfondellamento dei solai esistenti e alla                | 2                                     | 8.000,00                            | 0,00         | 0,00       | 1.890.000,00                  | 2.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |



| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sotto settore intervento   | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                         |      | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                   |                      |                 |                                                                             |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |      |                                                                                  |
|                                   |                      |                 |                                                                             |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |      |                                                                                  |
|                                   |                      |                 |                                                                             |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                | conservazione dei giunti strutturali |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  |                         |      |                                                                                  |
| L80003670504202400008             | INV - S2             | I58H24000150005 | 2027                                                                        | ROMEI GIULIA                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali, di illuminazione, di componenti attuatori, di rivelazione e allarme, compresa la realizzazione di nuovo impianto di rivelazione, necessari al conseguimento della rispondenza e adeguatezza alla normativa di prevenzione incendi e al risparmio energetico presso l'edificio sede del Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 6 | 2                                     | 60.000,00                           | 100.000,00   | 200.000,00 | 940.000,00                    | 1.300.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         |                                  | 0,00                    |      |                                                                                  |
| L80003670504202500034             | INV - S1             |                 | 2027                                                                        | Menchetti Elena                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Realizzazione di un impianto fotovoltaico finalizzato all'autoconsumo sulla copertura del Polo didattico San Rossone 1938, via Risorgimento, 19, Pisa.                                                                                                                                                                                                                                      | 2                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 250.000,00              | 250.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202400016             | INV - S4             |                 | 2027                                                                        | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Adeguamento tecnico, normativo e riqualificazione dell'edificio posto in via Farni                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2                                     | 380.000,00                          | 200.000,00   | 0,00       | 2.120.000,00                  | 2.770.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         |                                  | 0,00                    |      |                                                                                  |
| L80003670504202500045             | INV - S1             |                 | 2027                                                                        | Bianchi Fabio                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Riqualificazione edilizia ed impiantistica nonché degli arredi e delle attrezzature a supporto della didattica dell'aula magna del Triennio di Ingegneria                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                     | 20.000,00                           |              | 0,00       | 0,00                          | 1.080.000,00            | 1.100.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500046             | INV - S1             |                 | 2027                                                                        | Bianchi Fabio                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Edificio sede del DESTEC- Riqualificazione dell'involucro edilizio e adeguamento normativo della palazzina in Via Galilei, 22 Pisa                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                     | 50.000,00                           |              | 0,00       | 0,00                          | 2.467.000,00            | 2.970.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500047             | INV - S2             |                 | 2027                                                                        | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Lavori di riqualificazione delle coperture, delle facciate del fabbricato e degli infissi del fabbricato sede di UNIFOOD                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                                     | 50.000,00                           |              | 0,00       | 0,00                          | 609.000,00              | 700.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500048             | INV - S3             |                 | 2027                                                                        | Bernardoni Agnese                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Consolidamento strutturale con ampliamento della Biblioteca edificio Via Santa Maria 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                                     | 110.000,00                          |              | 0,00       | 0,00                          | 5.765.000,00            | 6.000.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500004             | INV - S3             |                 | 2027                                                                        | Bernardoni Agnese                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 03 - Recupero                                                  | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Podere Annio: intervento di riqualificazione del Podere Annio al fine di assicurare l'utilizzo dello stesso in condizioni di sicurezza                                                                                                                                                                                                                                                      | 3                                     | 165.000,00                          |              | 0,00       | 0,00                          | 2.724.000,00            | 3.000.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504201900065             | INV - S2             | I52H18000450005 | 2027                                                                        | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 04 - Ristrutturazione                                          | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Piano di riqualificazione Centro Avanti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2                                     | 182.000,00                          | 150.000,00   | 300.000,00 | 24.778.000,00                 | 25.700.000,00           | 0,00                                                                               |                                                                                                         |                                  | 0,00                    |      |                                                                                  |
| L80003670504202500049             | INV - S3             |                 | 2027                                                                        | Bernardoni Agnese                   | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 05 - Restauro                                                  | 05.08 - Sociali e scolastiche        | MSN Certosa - Restauro e adeguamento accessibilità disabili del cortile ex Carrara e del giardino della galleria storica                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                                     | 19.000,00                           |              | 0,00       | 0,00                          | 228.000,00              | 245.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504201900066             | INV - S1             | I55B18000600005 | 2027                                                                        | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | DICI (BMS) lavori di riorganizzazione e manutenzione straordinaria di alcune parti del fabbricato, realizzazione di nuovo impianto ascensore ed interventi sull'impianto elettrico volti ad ottenere la rispondenza alla normativa applicabile                                                                                                                                              | 3                                     | 150.000,00                          |              | 0,00       | 0,00                          | 1.874.000,00            | 2.100.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500050             | INV - S1             |                 | 2027                                                                        | Tosques Manuela                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Clinica Veterinaria San Piero a Grado - Realizzazione di paddock per equini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 400.000,00              | 400.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500051             | INV - S2             |                 | 2027                                                                        | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 03 - Recupero                                                  | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Lavori di recupero e risanamento dell'annesso agricolo del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentarie e Agro Ambientali presso le serre di Patologia Vegetale a San Piero per creazione di spogliatoi e officina.                                                                                                                                                                         | 3                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 200.000,00              | 200.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500052             | INV - S2             |                 | 2027                                                                        | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 03 - Recupero                                                  | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Lavori di recupero e risanamento degli annessi agricoli del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentarie e Agro Ambientali presso Podere Cipollini                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 250.000,00              | 250.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500053             | INV - S2             |                 | 2027                                                                        | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Lavori di completamento del rifacimento degli infissi e degli occupanti esterni del Dipartimento di Farmacia via Bonanno 6                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 1.500.000,00            | 1.500.000,00                                                                       | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202000006             | INV - S4             | I59E19001420005 | 2027                                                                        | Mazzanti Sara                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Palazzo del Granduca - Dipartimento Scienze della Terra - rifacimento porzioni di copertura                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                                     |                                     | 10.000,00    | 0,00       | 0,00                          | 707.000,00              | 750.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500054             | INV - S2             |                 | 2027                                                                        | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Lavori di rifacimento accesso carrabile al complesso di Agraria e di manutenzione straordinaria della viabilità interna e del sistema fognario acque meteoriche lato via Matteotti                                                                                                                                                                                                          | 3                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 300.000,00              | 300.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500055             | INV - S3             |                 | 2027                                                                        | COMELATO SIMONA                     | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Dipartimento di Chimica - Sostituzione di compressore per produzione di aria compressa e azoto                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 200.000,00              | 200.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |
| L80003670504202500056             | INV - S4             |                 | 2027                                                                        | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche        | Complesso Ex Marzotto - Rifacimento portineria del Dipartimento di Fisica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                     |                                     | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 200.000,00              | 200.000,00                                                                         | 0,00                                                                                                    |                                  |                         | 0,00 |                                                                                  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)   | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                                                      | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |                         |
|-----------------------------------|----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                   |                      |                  |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |                         |
|                                   |                      |                  |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                                                |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          |                                                                                  | Tipologia (Tabella D.4) |
| L80003670504202000014             | INV - S4             |                  | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 04 - Ristrutturazione                                          | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Dipartimento Scienze della Terra: riqualificazione delle porzioni vuote al quarto piano incluso l'atto di accesso al fabbricato sito in via Santa Maria (edificio B36)                                                                                                                                                              | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 350.000,00                    | 350.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500057             | INV - S4             |                  | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | Si                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Complesso Ex Marzotto - Segreteria Sud e segreteria Nord riqualificazione con manutenzione straordinaria dei locali interni                                                                                                                                                                                                         | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 1.100.000,00                  | 1.100.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500059             | INV - S2             |                  | 2027                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 03 - Recupero                                                  | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Recupero della copertura, delle facciate e degli infissi di porzione dell'edificio B12, sede dell'ufficio del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro Ambientali e demolizione e ricostruzione dell'altra porzione di fabbricato, destinato a laboratorio didattico                                                      | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 1.300.000,00                  | 1.300.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500060             | INV - S4             |                  | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Granduca - Sostituzione e revisione infissi lato via Volta 4, 6 e lato Orto Botanico                                                                                                                                                                                                                                        | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 800.000,00                    | 800.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500061             | INV - S4             |                  | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Venera - Sostituzione e revisione infissi                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 1.200.000,00                  | 1.200.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202500062             | INV - S4             |                  | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Palazzo Ricci - Rifacimento bagni ai vari piani                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 400.000,00                    | 400.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202400029             | INV - S3             | I92B2400041000   | 2027                                                                         | Mangini Federico                    | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Analisi dello stato conservativo e di verifica di resistenza di alcuni elementi strutturali del complesso monumentale La Certosa di Calci, via Roma                                                                                                                                                                                 | 2                                     | 50.000,00                           | 0,00         | 0,00       | 446.000,00                    | 500.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202000073             | INV - S2             | I57H22000710005  | 2027                                                                         | Ragianti Marco                      | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Lavori di riqualificazione della copertura, delle facciate e degli infissi del fabbricato Podere San Piero a Grado del Dipartimento di Scienze agrarie, alimentari e agro-ambientali e del Centro Avanzi                                                                                                                            | 3                                     | 200.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 1.500.000,00                  | 1.700.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202300004             | INV - IMP            |                  | 2027                                                                         | Cazzolino Massimiliano              | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Riqualificazione termofonifera Area Porticetto con sostituzione di n. 2 refrigeratori esistenti con altri a pompa di calore.                                                                                                                                                                                                        | 2                                     | 50.000,00                           | 70.000,00    | 0,00       | 757.000,00                    | 877.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202100030             | INV - S2             |                  | 2027                                                                         | Ragianti Marco                      | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Dipartimento Economia e Management - lavori di riqualificazione del sistema fognario                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 250.000,00                    | 250.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202300007             | INV - S3             | I92B22001230005  | 2027                                                                         | Mangini Federico                    | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Certosa di Calci: intervento di consolidamento e rifacimento di alcune coperture                                                                                                                                                                                                                                                    | 2                                     | 42.000,00                           | 0,00         | 0,00       | 107.000,00                    | 155.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202200017             | INV - S1             |                  | 2027                                                                         | Bianchi Fabio                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Rifacimento copertura Biennio Ingegneria B47                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 1.301.000,00                  | 1.301.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202200033             | INV - S4             | I58H24000080005  | 2027                                                                         | Burchi Simona                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Adeguamento del Palazzo dei Granduca ai fini della rispondenza di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), del D.M. 25/08/22                                                                                                                                                                                                              | 2                                     | 100.000,00                          | 150.000,00   | 300.000,00 | 2.250.000,00                  | 2.800.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202200042             | INV - S2             | I55E220000280005 | 2027                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Realizzazione di nuovi fabbricati per la riorganizzazione delle attività del Dipartimento di Scienze agrarie, alimentari e agro-ambientali al fine della riorganizzazione dei settori di Zootechnia, Fisiologia vegetale, Entomologia Botanica e il laboratorio di Analisi e di ricerca sulle sementi - Demolizione e ricostruzione | 2                                     | 200.000,00                          | 360.000,00   | 360.000,00 | 12.080.000,00                 | 13.000.000,00           | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  | 0                       |
| L80003670504202200074             | INV - S2             |                  | 2027                                                                         | Fini Alessia                        | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Consolidamento dei solai al piano seminterrato a servizio delle aule ECO 1 - ECO 2 - ECO 3 e riqualificazione degli interni, incluso realizzazione di impianto di ventilazione a servizio delle aule da ECO 1 a ECO 5 del Dipartimento di Economia e Management.                                                                    | 3                                     | 60.000,00                           | 30.000,00    | 200.000,00 | 1.710.000,00                  | 2.000.000,00            | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202300038             | INV - S4             |                  | 2027                                                                         | Mazzanti Sara                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Complesso Ex Marzotto - risanamento conservativo impermeabilizzazione delle coperture edificio B                                                                                                                                                                                                                                    | 2                                     | 0,00                                | 0,00         | 0,00       | 500.000,00                    | 500.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202200125             | INV - S3             | I99I22000240005  | 2027                                                                         | Mangini Federico                    | No                   | No                   | 009          | 050  | 003 |                              | 05 - Restauro                                                  | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Restauro e risanamento conservativo della copertura della Sala Minerali presso la Certosa di Calci                                                                                                                                                                                                                                  | 3                                     | 80.000,00                           | 0,00         | 0,00       | 243.000,00                    | 330.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |
| L80003670504202200126             | INV - S1             | I52B22000410005  | 2027                                                                         | BIANCHI FABIO                       | No                   | No                   | 009          | 050  | 026 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Sociali e scolastiche     | Realizzazione di nuovo pozzo gestionale di riministerazione presso il Polo didattico SR 1938                                                                                                                                                                                                                                        | 2                                     | 61.000,00                           | 0,00         | 0,00       | 219.000,00                    | 290.000,00              | 0,00                                                                               |                                                                                                         | 0,00                             |                                                                                  |                         |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |               |               |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |                         |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |           |                                   |                             |                                       | Primo anno                          | Secondo anno  | Terzo anno    | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |                         |
|                                   |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |           |                                   |                             |                                       |                                     |               |               |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                         | Importo                          |                                                                                  | Tipologia (Tabella D.4) |
| Note:                             |                      |                |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |           |                                   |                             |                                       | 9.083.374,00                        | 14.172.840,00 | 13.521.000,00 | 105.655.782,00                | 145.147.656,00          | 0,00                                                                               |                                                                                                         |                                  | 0,00                                                                             |                         |

**Note:**

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

TETA LORELLA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

Università' di Pisa

- Direzione Edilizia

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP             | Descrizione dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Responsabile Unico del Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità (*) (Tabella D.3) | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (*) (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2) | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5) |
|-------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|                               |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |                   |                    |                        |                                       |                        |                             |                                            | codice AUSA                                                                                                                                           | denominazione |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202500001         |                 | Lavori volti alla caratterizzazione dello stato di degrado dei solai degli edifici sedi del Dipartimento di Scienze Agrarie, alimentari e agro ambientali, Dipartimento di Farmacia e del Dipartimento di Economia e Management e dei Poli didattici ad essi collegati ai fini dell'eliminazione del fenomeno di sfondellamento degli stessi e installazione dei presidi provvisori sulle superfici a maggior rischio. | Perilli Domenico Ilario             | 78.782,00         | 345.000,00         | CPA                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 5                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202000004         | I58H24000660005 | Palazzo Carità, lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | NICCOLINI CLAUDIA                   | 100.000,00        | 750.000,00         | ADN                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 2                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      | 3                                                                               |
| L80003670504201900073         | I52H19000040005 | Archivio Montacchiello - completamento lavori di adeguamento antincendio funzionali al conseguimento del CPI ai sensi del DPR 151/2011 e ripristino impianti elettrici ai fini del contenimento energetico                                                                                                                                                                                                             | NICCOLINI CLAUDIA                   | 250.000,00        | 550.000,00         | ADN                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 5                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202100017         | I57H21006650005 | Polo Porta Nuova - Sostituzione generatori termici con modifica circuito primario e riqualificazione degli impianti di climatizzazione e ventilazione meccanica a servizio del Polo didattico                                                                                                                                                                                                                          | Pugliese Giovanni                   | 80.000,00         | 800.000,00         | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 2                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202300002         | I55E22000470005 | Realizzazione nuova torre di caduta presso Podere Scabatraio, S. Piero a Grado, Pisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | BIANCHI FABIO                       | 192.400,00        | 220.000,00         | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 5                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202500007         |                 | Riqualificazione Centrale termica a servizio del Dipartimento di Economia e Management comprensiva dell'installazione di dispositivi di sicurezza INAIL, rifacimento impianto elettrico di servizio, di regolazione e redazione della pratica CPI                                                                                                                                                                      | cozzolino massimiliano              | 30.000,00         | 726.000,00         | MIS                    | 1                                     | No                     | No                          | 2                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      | 3                                                                               |
| L80003670504202500008         |                 | Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria degli impianti HVAC a servizio dei Fabbricati di Ateneo                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pugliese Giovanni                   | 50.000,00         | 450.000,00         | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 1                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202500013         | I52B23000630005 | Clinica Veterinaria San Piero a Grado: adeguamento copertura, realizzazione linee vita e impianto fotovoltaico.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tosques Manuela                     | 19.000,00         | 900.000,00         | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 4                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      | 3                                                                               |
| L80003670504202500018         |                 | Complesso Pontecorvo - Lavori di adeguamento antincendio Edificio D finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Burchi Simona                       | 150.000,00        | 150.000,00         | ADN                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 1                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202500024         |                 | Lavori di rifacimento di una porzione di infissi in stato di degrado del Dipartimento di Farmacia via Bonanno 6 .                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Fini Alessia                        | 100.000,00        | 195.000,00         | CPA                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 1                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202400002         |                 | Lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni di porzione del piano piazza presso il Dipartimento di Economia e Management                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Fini Alessia                        | 100.000,00        | 250.000,00         | CPA                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 5                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |
| L80003670504202100045         | I54E21002040005 | Riqualificazione e adeguamento antincendio finalizzato al                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pugliese Giovanni                   | 150.000,00        | 260.000,00         | ADN                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 2                                          |                                                                                                                                                       |               |                                                                      |                                                                                 |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP             | Descrizione<br>dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  | codice AUSA                                                                                                                                                 | denominazione |                                                                               |                                                                                          |
|                                  |                 | CPI ai sensi del DPR<br>151/2011 della centrale<br>termica del palazzo Boileau                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202400009            | I58H24000100005 | Adeguamento degli impianti<br>elettrici, di illuminazione di<br>emergenza e speciali, del<br>rafforzamento dell'impianto di<br>diffusione sonora EVAC, di<br>rinnovo dell'impianto di<br>rilevazione fumi di allarme<br>incendio presso l'edificio Ex<br>Sopas via Bonanno 33<br>(edificio B31) oltre alla<br>realizzazione di nuovo<br>impianto allarme incendi e<br>dell'impianto di diffusione<br>sonora EVAC presso il<br>Poleto (edificio B30) del<br>Dipartimento di Farmacia. | ROMEI GIULIA                           | 80.000,00         | 900.000,00         | ADN                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 3                                                                                        |
| L80003670504202400010            |                 | Restauro della copertura e<br>facciate della casa ex<br>custode presso Villa<br>Victorine sul viale delle<br>Piazze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Raglianti Marco                        | 100.000,00        | 250.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500035            |                 | Manutenzione ordinaria,<br>programmata e correttiva<br>degli impianti elettrici<br>presenti all'interno degli<br>edifici dell'Università di Pisa<br>inseriti nel settore 1 per il<br>triennio 2025-2028                                                                                                                                                                                                                                                                              | Tosques Manuela                        | 40.000,00         | 200.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 2                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 4                                                                                        |
| L80003670504202400011            |                 | Lavori di rifacimento della<br>scala e delle terrazze del<br>polo didattico di Economia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fini Alessia                           | 250.000,00        | 250.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202000034            | I58H24000220005 | Palazzo Ricci - Polo didattico<br>di Ateneo - realizzazione di<br>impianto fono di allarme<br>incendi (EVAC)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Niccolini Claudia                      | 178.000,00        | 178.000,00         | ADN                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 1                                                                                        |
| L80003670504202500037            |                 | Lavori di manutenzione<br>ordinaria e interventi urgenti<br>opere da fabbro relativo agli<br>immobili in uso e di proprietà<br>all'Università di Pisa del<br>Settore 3 di durata triennale.                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bernardoni Agnese                      | 10.000,00         | 420.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500038            |                 | Lavori di manutenzione<br>ordinaria e interventi urgenti<br>opere da falegname relativo<br>agli immobili in uso e di<br>proprietà all'Università di<br>Pisa del Settore 3 di durata<br>triennale.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bernardoni Agnese                      | 10.000,00         | 420.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500039            |                 | Manutenzione ordinaria e<br>correttiva impianti speciali<br>settore 3, durata triennale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bernardini Chiara                      | 10.000,00         | 220.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 1                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202400014            |                 | Riqualificazione e<br>razionalizzazione energetica<br>mediante installazione di<br>valvole termostatiche e<br>riqualificazione della centrale<br>di produzione acs a servizio<br>dell'ospedale veterinario di<br>San Piero a Grado                                                                                                                                                                                                                                                   | Bertolucci Eleonora                    | 184.200,00        | 184.200,00         | MIS                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 2                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202400015            | I57G22000700001 | Realizzazione di nuovi spazi<br>dedicati all'attività di studio e<br>ricerca su una porzione della<br>copertura piana del<br>Dipartimento di Matematica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Burchi Simona                          | 140.000,00        | 700.000,00         | MIS                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202400021            |                 | Manutenzione ordinaria e<br>correttiva degli edifici del<br>Settore 2 OPERE EDILI (cat.<br>OG2) in uso e di proprietà<br>dell'Università di Pisa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Raglianti Marco                        | 150.000,00        | 220.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202400022            |                 | Manutenzione ordinaria e<br>correttiva degli edifici del<br>Settore 2 OPERE EDILI (cat.<br>OG1) in uso e di proprietà<br>dell'Università di Pisa .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Raglianti Marco                        | 100.000,00        | 150.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504201900068            | I96B19000300005 | Certosa di Calci -<br>realizzazione di nuova<br>cabina elettrica e<br>consolidamento locali<br>adiacenti, lavori di<br>adeguamento dell'impianto<br>elettrico e di illuminazione di<br>emergenza ai fini della<br>redazione della certificazione<br>di conformità                                                                                                                                                                                                                    | CAMBI TOMMASO                          | 95.000,00         | 3.885.000,00       | MIS                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP             | Descrizione<br>dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                                  | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  | codice AUSA                                                                                                                                                  | denominazione |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500063            |                 | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DI FALEGNAMIE INCLUSO MANUTENZIONE TENDE AUTOMIZZATE (cat. OS6) di durata biennale.                                                                                                                                       | Raglianti Marco                        | 40.000,00         | 250.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500064            |                 | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DA FABBRO (cat. OS6) di durata biennale.                                                                                                                                                                                  | Raglianti Marco                        | 40.000,00         | 250.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202000046            | I96B19000140005 | Certosa di Calci - lavori di manutenzione straordinaria volta alla rimessa in funzione dell'impianto idrico antincendio esistente nonché adeguamento della rete idrica antincendio                                                                                                              | Bernardini Chiara                      | 285.000,00        | 365.000,00         | ADN                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500065            |                 | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILE (cat. OG2 e OG1) e OPERE IMBIANCHINO (cat. OS7) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa afferenti di durata biennale (GARA DI DURATA BIENNALE SETTORE 2) incluso SIA per CSE e DO strutture per manutenzioni. | Raglianti Marco                        | 0,00              | 2.100.000,00       | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500066            |                 | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE ELETTRICHE (cat. OS30) di durata biennale.                                                                                                                                                                                | Raglianti Marco                        | 0,00              | 600.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500070            |                 | Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 IMPIANTI IDRICOSANITARI (cat. OS3) e conduzione delle CENTRALI IDRICHE di durata biennale.                                                                                                                                      | Raglianti Marco                        | 0,00              | 650.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202100025            | I54E21000220005 | Dipartimento Farmacia - realizzazione impianto idrico antincendio incluso redazione del progetto di prevenzione incendi per la sede in via Bonanno 6                                                                                                                                            | Fagiolini Letizia                      | 106.783,00        | 480.000,00         | ADN                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 3                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500067            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel settore 4 (Ann. Centrale e Centro Storico) per il triennio 2025 - 2027.                                                                                                   | Scalsini Filippo                       | 100.000,00        | 186.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500069            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE ELETTRICHE presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                              | Burchi Simona                          | 0,00              | 900.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500071            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE DI TINTEGGIATURA edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                                                   | Scalsini Filippo                       | 0,00              | 450.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500072            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il biennio 2027-2029).                                                                                                                             | Scalsini Filippo                       | 0,00              | 700.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500073            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FABBRO edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                                                             | Scalsini Filippo                       | 0,00              | 450.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500074            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FALEGNAMIE degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).                                                                                                                   | Scalsini Filippo                       | 0,00              | 450.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500075            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE IDRAULICHE degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3                                                                                                                                                     | Scalsini Filippo                       | 0,00              | 450.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                              |               |                                                                               |                                                                                          |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP             | Descrizione<br>dell'intervento                                                                                                                                                                                                                                                               | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  | codice AUSA                                                                                                                                                 | denominazione |                                                                               |                                                                                          |
|                                  |                 | lotti per il triennio 2027-<br>2029).                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500076            |                 | Lavori di manutenzione dei sistemi BMS (Building Management System) di automazione, controllo e gestione degli impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento (HVAC) a servizio degli edifici delle Aree 1-4-5 Gruppo A dell'Università di Pisa.                                  | Pugliese Giovanni                      | 77.000,00         | 186.700,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500040            |                 | Lavori per l'esercizio, conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Ateneo - gara in sette lotti: lotti area 1 - area2- area 3-are 4- area 5-area 6 - Polo S.Rossore- durata triennale.                                                                                       | Cozzolino Massimiliano                 | 750.000,00        | 5.300.000,00       | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500041            |                 | Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Ateneo - Gruppo A Area 1- 4-6 (2025-2026)                                                                                                                                                                               | Pugliese Giovanni                      | 90.000,00         | 186.700,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500042            |                 | Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC Gruppo A Area 2-3-5 (2025-2026).                                                                                                                                                                                           | Pugliese Giovanni                      | 90.000,00         | 186.700,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500044            | I52B24001720005 | Lavori di ripristino delle coperture degli edifici B41 e B45                                                                                                                                                                                                                                 | Giacco Alessio                         | 190.000,00        | 190.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500058            | I52B24001760005 | Rifacimento della copertura della Casatorre Rasponi - Dalle Teste situato in Pisa, via Serafini,5/7/9                                                                                                                                                                                        | MEZZETTI ANDREA                        | 220.000,00        | 220.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202500077            |                 | Lavori per la conduzione e la manutenzione degli impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento (HVAC) a servizio degli edifici dell'area 2: Dipartimento di Economia e Management, Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agroambientali e Polo Piagge                    | Cozzolino Massimiliano                 | 80.000,00         | 159.500,00         | CPA                       | 1                                        | No                        | No                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 1                                                                                        |
| L80003670504202500078            |                 | Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC Gruppo A Area 5                                                                                                                                                                                                            | Cozzolino Massimiliano                 | 80.000,00         | 160.000,00         | CPA                       | 1                                        | No                        | No                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 1                                                                                        |
| L80003670504202500079            |                 | Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nell'Area 4 per il biennio 2025-2026                                                                                                 | Burchi Simona                          | 50.000,00         | 190.000,00         | CPA                       | 1                                        | No                        | No                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 1                                                                                        |
| L80003670504202500080            | I52B25000230005 | Lavori di protezione dallo sfondellamento dei solai dei fabbricati del Dipartimento di Scienze Veterinarie, area via delle Piagge (Lavori per l'installazione di reti anticalcinacci - edificio B22- B24-B25-B26-B27 - Dipartimento di Scienze Veterinarie - Viale Delle Piagge n.2 - Pisa.) | Tosques Manuela                        | 160.000,00        | 160.000,00         | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 4                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               | 1                                                                                        |
| L80003670504202200034            | I52B22001380005 | SMA orto - consolidamento muro di cinta lato proprietà private, via Ghini e via Buozi                                                                                                                                                                                                        | Mangini Federico                       | 261.390,00        | 1.250.000,00       | CPA                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202300023            | I55E24000000005 | Realizzazione di due nuovi campi da padel presso il CUS (Centro Universitario Sportivo)                                                                                                                                                                                                      | Fini Alessia                           | 100.000,00        | 300.000,00         | MIS                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202300026            | I58H24000180005 | Manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione fumi presso il Polo Piagge                                                                                                                                                                                                           | Fini Alessia                           | 80.000,00         | 800.000,00         | MIS                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202200062            | I52B23000540005 | Lavori di adeguamento e rifacimento delle linee gas tecnici presso il Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 33 a Pisa                                                                                                                                                                      | Fagiolini Letizia                      | 93.000,00         | 550.000,00         | ADN                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |
| L80003670504202200086            | I54D22001550005 | Polo Fibonaco Dip. Fisica - Lavori di efficientamento energetico e adeguamento                                                                                                                                                                                                               | Menchetti Elena                        | 50.000,00         | 1.100.000,00       | MIS                       | 1                                        | Si                        | Si                             | 5                                                |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP | Descrizione<br>dell'intervento                              | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |     |                                                             |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  | codice AUSA                                                                                                                                                 | denominazione |                                                                               |                                                                                          |
|                                  |     | dell'impianto di illuminazione<br>Edificio B - Edificio B55 |                                        |                   |                    |                           |                                          |                           |                                |                                                  |                                                                                                                                                             |               |                                                                               |                                                                                          |

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1  
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'AIL.7 al codice  
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

- Tabella E.1**
- ADN - Adeguamento normativo
  - AMB - Qualità ambientale
  - COP - Completamento Opera Incompiuta
  - CPA - Conservazione del patrimonio
  - MIS - Miglioramento e incremento di servizio
  - URB - Qualità urbana
  - VAB - Valorizzazione beni vincolati
  - DEM - Demolizione Opera Incompiuta
  - DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E.2**
- 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
  - 5. Documento di indirizzo della progettazione
  - 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
  - 4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

TETA LORELLA



SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' di Pisa  
- Direzione Edilizia

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico<br>Intervento -<br>CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale<br>l'intervento non è<br>riproposto (1) |
|-------------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                     |     |                             |                    |                     |                                                             |

Note  
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
TETA LORELLA