

UNIVERSITÀ DI PISA

Direzione Edilizia

*Unità Programmazione e controllo di gestione contabile per l'Edilizia
e utenze di Ateneo*

Dirigente Ing. Maria Luisa Cialdella/It



LA DIRIGENTE

- Visto** lo Statuto dell'Università di Pisa emanato con D.R. 2711 del 27/02/2012 e s.m.i.;
- Vista** la Legge n. 241 del 07/08/1990, recante nuove norme in materia di procedimenti amministrativi e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- Visto** il Regolamento di attuazione della Legge n. 241/90 emanato con D.R. 133 del 26/01/1995 e successive modificazioni e integrazioni;
- Visto** il Testo Unico n. 165 del 30/03/2001 recante "Nuove disposizioni in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nelle amministrazioni pubbliche, di giurisdizione nelle controversie di lavoro e di giurisdizione amministrativa;
- Visto** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. del 22 dicembre 2015 n. 49150 in vigore dal 01/01/2016;
- Vista** la D.D. prot. n. 75699 del 30/06/2021 con la quale alla sottoscritta è stato attribuito l'incarico a tempo indeterminato di Dirigente della Direzione Edilizia a decorrere dal 1° luglio 2021 fino al 31 ottobre 2021 e la D.D. prot. n. 85285 del 27/06/2025 con la quale il suddetto incarico è stato prorogato fino al 31/12/2026;
- Vista** la delibera del Consiglio di amministrazione n. 511 del 23/12/2025 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2026 e Bilancio unico di Ateneo pluriennale per il triennio 2026/2028;
- Vista** la D.D. prot. 178055 del 24/12/2025 con la quale il Direttore Generale ha assegnato le quote parti di budget economico e degli investimenti 2026 ai Responsabili delle strutture con autonomia gestionale e ai Dirigenti dell'Amministrazione Centrale;
- Visto** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei Contratti Pubblici ed in particolare l'art. 37 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi";
- Visto** l'allegato I.5 al sopra menzionato decreto, nel quale sono definiti gli schemi tipo, i contenuti e le modalità di redazione, approvazione e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale;
- Vista** la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto l'approvazione del comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione a partire dal 1° gennaio 2024 previsto dal nuovo Codice dei contratti pubblici, con la quale si comunica che la trasmissione dei dati continuerà ad essere effettuata attraverso la piattaforma Servizio contratti pubblici (SCP) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (M.I.T.), di cui all'articolo 223, comma 10, del Codice, ritenuta conforme ai requisiti tecnici delle piattaforme di approvvigionamento digitale;
- Vista** la D.D. n. 19430 del 19/04/2017 che indica la Direzione Edilizia e Telecomunicazione (Settore Edilizia) già struttura referente per la BDAP-MOP, quale struttura competente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici ed in particolare la Sezione programmazione e controllo gestione contabile per l'Edilizia quale struttura di supporto al Dirigente per il procedimento in questione e la D.D. n. 898 del 14/11/2018 con la quale la sig.ra Lorella Teta in servizio presso la Sezione suddetta è individuata come referente per la redazione dello stesso;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 27/01/2026 che ha approvato il Programma triennale dei lavori pubblici dell'Università di Pisa 2026-2028 e il relativo elenco annuale dei lavori 2026, e, contestualmente, la procedura di modifica dello stesso (competenza del Consiglio di Amministrazione per modifiche riguardanti interventi di realizzazione di nuove costruzioni edilizie, ristrutturazione, restauro, risanamento degli edifici e manutenzione straordinaria di importo superiore a 200.000,00 Euro e della dirigente della Direzione edilizia per modifiche riguardanti interventi della stessa tipologia, ma di importo pari/inferiore a 200.000,00 Euro ed interventi di manutenzione ordinaria di qualunque importo);

Considerata la proposta di variazione dei documenti di programmazione dei lavori trasmessa alla sottoscritta dal funzionario Coordinatore del Settore 3 per conto dei Responsabili Unici del Progetto in relazione agli interventi di seguito descritti;

Preso atto che si rende necessario procedere all'integrazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e dell'elenco annuale 2026, con l'inserimento del seguente intervento proposto, non inserito nella programmazione approvata, con la relativa articolazione della spesa:

Descrizione intervento	Rup	Importo complessivo	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028	Anni successivi
Lavori di manutenzione ordinaria e correttiva opere elettriche settore 3	Ing. Simona Comelato – nomina RUP da formalizzare	€ 250.000,00	€ 75.000,00	€ 175.000,00	-	-

Preso atto della necessità di procedere alla eliminazione definitiva dal Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e dall'Elenco annuale 2026 degli interventi di seguito descritti:

Descrizione intervento	Rup	Importo complessivo	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028	Anni successivi
Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere edili relativa agli immobili in uso e di proprietà all'Università di Pisa, settore 3 – anni 3 – CUI L80003670504202600015	Arch. Agnese Bernardoni – nomina RUP da formalizzare	€ 200.000,00	€ 84.000,00	€ 89.000,00	€ 27.000,00	-
Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da fabbro relativa agli immobili in uso e di proprietà all'Università di Pisa, settore 3 di durata triennale – CUI L80003670504202500037	Arch. Agnese Bernardoni – nomina RUP da formalizzare	€ 200.000,00	€ 35.000,00	€ 58.000,00	€ 58.000,00	€ 49.000,00
Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da falegname relativa agli immobili in uso e di proprietà all'Università di Pisa, settore 3 di durata triennale – CUI L80003670504202500038	Arch. Agnese Bernardoni – nomina RUP da formalizzare	€ 200.000,00	€ 35.000,00	€ 59.000,00	€ 59.000,00	€ 47.000,00

Accertato che la copertura finanziaria degli interventi di cui si propone l'integrazione viene assicurata, in parte, mediante rimodulazione del budget dell'esercizio in corso in funzione dello stato di attuazione degli altri interventi in programma e in parte mediante gli stanziamenti di bilancio per gli esercizi successivi;

Dato atto che l'integrazione proposta rimane in linea con gli stanziamenti del bilancio di previsione in corso e con le quote assegnate alla sottoscritta;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'aggiornamento ex art.5 comma 9 dell'allegato I.5 al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo l'articolazione di spesa sopra indicata;

DISPONE

- Art.1)** È approvata la modifica del “Programma triennale dei lavori pubblici 2026–2028 ed Elenco Annuale 2026” secondo le disposizioni dell’allegato I.5 al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, art. 5, co. 9, lett. a) e lett. b) come da specifiche indicate in premessa;
- Art.2)** La modifica di cui agli artt. precedenti è soggetta agli obblighi di pubblicazione previsti dalle norme vigenti.

La Dirigente
Ing. Maria Luisa Cialdella
(firmato digitalmente)