

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Università di Pisa -
Direzione Edilizia

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	390,000.00	1,264,815.00	700,000.00	2,354,815.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	250,000.00	271,000.00	0.00	521,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	8,036,374.00	11,191,340.00	12,766,000.00	31,993,714.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	8,676,374.00	12,727,155.00	13,466,000.00	34,869,529.00

Il referente del programma
TETA LORELLA

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

Universita' di Pisa

- Direzione Edilizia

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
TETA LORELLA

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' di Pisa

- Direzione Edilizia

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

TETA LORELLA

- Tabella C.1**
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2**
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3**
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4**
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE

Universita' di Pisa

- Direzione Edilizia

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualit� nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorit� (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualit� successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80003670504202500001	INV - S2		2025	Perilli Domenico Itario	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori volti alla caratterizzazione dello stato di degrado dei solai degli edifici sedi del Dipartimento di Scienze Agrarie, alimentari e agro ambientali, Dipartimento di Farmacia e del Dipartimento di Economia e Management e dei Poli didattici ad essi collegati al fine dell'eliminazione del fenomeno di sfondellamento degli stessi e installazione dei presidi provvisori sulle superfici a maggior rischio.	1	78.782,00	215.000,00	0,00	0,00	345.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500002	INV - S1	I54D24001970006	2025	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di un impianto di trigenerazione a servizio del Green Data Center di Ateneo in S. Piero a Grado, Pisa.	1	250.000,00	704.815,00	700.000,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00			
L800036705042021900073	INV - S4	I52H19000040005	2025	NICCOLINI CLAUDIA	No	No	009	050	026		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Archivio Montacchello - completamento lavori di adeguamento antincendio funzionali al conseguimento dei CPI ai sensi del DPR 151/2011 e ripristino impianti elettrici ai fini del contenimento energetico	1	250.000,00	271.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202100017	INV - IMP	I57H21006650005	2025	Pugliese Giovanni	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Polo Porta Nuova - Sostituzione generatori termici con modifica circuito primario e riqualificazione degli impianti di climatizzazione e ventilazione meccanica a servizio del Polo didattico	1	80.000,00	200.000,00	200.000,00	273.000,00	800.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202300002	INV - S1	I55E22000470005	2025	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione nuova torre di caduta presso Podere Scalbatrau, S. Piero a Grado, Pisa.	1	192.400,00	23.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500008	INV - IMP		2025	Pugliese Giovanni	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria degli impianti HVAC a servizio dei Fabbricati di Ateneo	1	50.000,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	450.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500018	INV - S4		2025	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Penitenciaro - Lavori di adeguamento antincendio Edificio D finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500024	INV - S2		2025	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di rifacimento di una porzione di enfitea in stato di degrado del Dipartimento di Farmacia via Bonanno 6 .	1	100.000,00	95.000,00	0,00	0,00	195.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202400002	INV - S2		2025	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di rifacimento delle ingemeralizzazioni di porzione del piano piazza presso il Dipartimento di Economia e Management	1	100.000,00	150.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202100045	INV - IMP	I54E21002040005	2025	Pugliese Giovanni	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione e adeguamento antincendio finalizzato ai CPI ai sensi del DPR 151/2011 della centrale termica del palazzo Boleau	1	150.000,00	65.000,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500035	MO - S1		2025	Tosques Manuela	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria, programmata e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Universit� di Pisa inseriti nel settore 1 per il triennio 2025-2028.	1	0,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202400010	INV - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Restauro della copertura e facciate della casa ex custode presso Villa Vittoria sul viale delle Piagge	1	100.000,00	150.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202400011	INV - S2		2025	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di rifacimento della scala e delle terrazze del polo didattico di Economia.	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500037	MO - S3		2025	Bernardoni Agnese	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da febbraio relativo agli immobili in uso e di propriet� all'Universit� di Pisa del Settore 3 di durata triennale.	1	10.000,00	135.000,00	135.000,00	140.000,00	420.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500038	MO - S3		2025	Bernardoni Agnese	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da febbraio relativo agli immobili in uso e di propriet� all'Universit� di Pisa del Settore 3 di durata triennale.	1	10.000,00	135.000,00	135.000,00	140.000,00	420.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202400014	INV - IMP		2025	Bertolucci Eleonora	No	No	009	050	026		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione e razionalizzazione energetica mediante installazione di valvole termostatiche e riqualificazione della centrale di produzione acs a servizio dell'ospedale veterinario di San Piero a Grado.	1	184.200,00	0,00	0,00	0,00	184.200,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CU (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80003670504202500039	MO - S3		2025	Bernardini Chiara	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva impianti speciali settore 3, durata triennale.	1	10.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	220.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202400015	INV - S4	I57G22000700001	2025	Burchi Simona	No	No	009	050	026		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di nuovi spazi dedicati all'attività di studio e ricerca su una porzione della copertura piana del Dipartimento di Matematica	1	140.000,00	560.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202400021	MO - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILI (cat. OG2) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa.	1	150.000,00	70.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202400022	MO - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILI (cat. OG1) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa.	1	100.000,00	50.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L80003670504201900098	INV - S3	I96B19000300005	2025	CAMBI TOMMASO	No	No	009	050	003		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Certosa di Calci - realizzazione di nuova cabina elettrica e consolidamento locali adiacenti, lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e di illuminazione di emergenza ai fini della redazione della certificazione di conformità	1	95.000,00	665.000,00	720.000,00	2.290.000,00	3.885.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500063	MO - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DI FALEGNAMIE INCLUSO MANUTENZIONE TENDE AUTOMATIZZATE (cat. OS6) di durata biennale.	1	40.000,00	80.000,00	130.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202000046	INV - S3	I96B19000140005	2025	Bernardini Chiara	No	No	009	050	003		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Certosa di Calci - lavori di manutenzione straordinaria volta alla messa in funzione dell'impianto idrico antincendio esistente nonché adeguamento della rete idrica antincendio	1	285.000,00	49.000,00	0,00	0,00	365.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500064	MO - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DA FABBRO (cat. OS6) di durata biennale.	1	40.000,00	100.000,00	110.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500065	MO - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILE (cat. OG2 e OG3) e OPERE IMBANCHINO (cat. OS7) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa afferenti di durata biennale (GARA DI DURATA BIENNALE SETTORE 2) inclusa SIA per CSE e DO strutture per manutenzioni.	1	0,00	500.000,00	1.000.000,00	600.000,00	2.100.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500066	MO - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE ELETTRICHE (cat. OS30) di durata biennale.	1	0,00	150.000,00	300.000,00	150.000,00	600.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500070	MO - S2		2025	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 IMPIANTI IDRICOSANITARI (cat. OS3) e condotte delle CENTRALI IDRICHE di durata biennale.	1	0,00	150.000,00	300.000,00	200.000,00	650.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202100025	INV - S2	I54E21000220005	2025	Fagolini Letizia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Dipartimento Farmacia - realizzazione impianto idrico antincendio incluso redazione del progetto di prevenzione incendi per la sede in via Botteghe 6	1	106.783,00	200.000,00	138.000,00	0,00	480.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500067	MO - S4		2025	Scatini Filippo	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel settore 4 (Ann. Centrale e Centro Storico) per il triennio 2025 - 2027.	1	100.000,00	86.000,00	0,00	0,00	186.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500069	MO - S4		2025	Burchi Simona	Si	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE ELETTRICHE presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	1	0,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	900.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500071	MO - S4		2025	Scatini Filippo	Si	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE DI TINTEGGIATURA edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	1	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	450.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500072	MO - S4		2025	Scatini Filippo	Si	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	1	0,00	250.000,00	250.000,00	200.000,00	700.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500073	MO - S4		2025	Scatini Filippo	Si	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FABBRO edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	1	0,00	60.000,00	150.000,00	240.000,00	450.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500074	MO - S4		2025	Scatini Filippo	Si	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FALEGNAMIE degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	1	0,00	60.000,00	150.000,00	240.000,00	450.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500075	MO - S4		2025	Scatini Filippo	Si	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE IDRAULICHE degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3	1	0,00	60.000,00	150.000,00	240.000,00	450.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
lotti per il triennio 2027-2029).																									
L80003670504202500076	MO - IMP		2025	Pugliese Giovanni	No	No	009		026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione dei sistemi BMS (Building Management System) di automazione, controllo e gestione degli impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento (HVAC) a servizio degli edifici delle Aree 1-4-6 Gruppo A dell'Università di Pisa.	1	77.000,00	109.700,00		0,00	0,00	186.700,00	0,00			0,00	
L80003670504202500040	MO - IMP		2025	Cazzolino Massimiliano	SI	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori per l'esercizio, conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Aterneo - gara in sette lotti: lotto area 1- area2- area 3-are 4- area 5-area 6- Polo S.Rossone- durata triennale.	1	750.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.550.000,00	5.300.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202500041	MO - IMP		2025	Pugliese Giovanni	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Aterneo - Gruppo A Area 1-4-6 (2025-2026)	1	90.000,00	96.700,00	0,00	0,00	186.700,00	0,00			0,00		
L80003670504202500042	MO - IMP		2025	Pugliese Giovanni	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC Gruppo A Area 2-3-5 (2025-2026).	1	90.000,00	96.700,00	0,00	0,00	186.700,00	0,00			0,00		
L80003670504202500044	INV - S1	I5B24001720005	2025	Giacco Alessio	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ripristino delle coperture degli edifici B41 e B45	1	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202500058	INV - S4	I5B24001760005	2025	MEZZETTI ANDREA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Ritacimento della copertura della Cassone Risponi - Dalle Toste situato a Pisa, via Serafini,5/7/9	1	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202200034	INV - S3	I5B222001380005	2025	Mangini Federico	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SMA orto - consolidamento muro di cinta lato proprietà private, via Cini e via Buzzzi	1	261.390,00	300.000,00	427.000,00	261.000,00	1.250.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202300023	INV - S2	I5E240000000005	2025	Fini Alessia	No	No	009	050	026		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di due nuovi campi da palli presso il CUS (Centro Universitario Sportivo)	1	100.000,00	165.240,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202300026	INV - S2	I5B24000180005	2025	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria dell'impianto di elevazione fumi presso il Polo Piagge	1	80.000,00	200.000,00	300.000,00	187.000,00	800.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202200062	INV - S2	I5B23000540005	2025	Fagolini Letizia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento e ritacimento delle linee gas tecnici presso il Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 33 a Pisa	1	93.000,00	100.000,00	306.000,00	0,00	550.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202200086	INV - S4	I54D22001550005	2025	Menchetti Elena	No	No	009	050	026		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Polo Fibonacci Dip.Fisica - Lavori di efficientamento energetico e adeguamento dell'impianto di illuminazione Edificio B - Edificio B55	1	50.000,00	300.000,00	307.000,00	400.000,00	1.100.000,00	0,00			0,00		
L800036705042022000004	INV - S4	I51E20000060005	2026	NICCOLINI CLAUDIA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Cariti- lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	2	100.000,00	150.000,00	375.000,00	125.000,00	750.000,00	0,00			0,00		
L800036705042021900049	INV - S4	I54E21024790005	2026	NICCOLINI CLAUDIA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Area Pontecorvo - Polo Fibonacci edificio E- lavori di completamento dell'adeguamento antincendio edili ed impiantistici ai fini del successivo conseguimento del CPI ai sensi del DPR 151/2011.	2	60.000,00	235.000,00	250.000,00	55.000,00	600.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202500016	INV - S4		2026	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Pontecorvo - Lavori di adeguamento antincendio EDIFICIO B finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	2	70.000,00	80.000,00	150.000,00	160.000,00	460.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202500017	INV - S4		2026	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Pontecorvo - Lavori di adeguamento antincendio Edificio C finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	2	50.000,00	100.000,00	190.000,00	0,00	340.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202500019	INV - S4		2026	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Ricci- lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	2	80.000,00	100.000,00	340.000,00	100.000,00	620.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202500020	INV - S4		2026	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di realizzazione di impianto acustico di allarme (EVAC) nell'edificio denominato Palazzo Granduca sede del Dipartimento di Scienze della Terra.	2	50.000,00	50.000,00	100.000,00	350.000,00	550.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202500021	INV - S4		2026	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Botteux e Palazzo Curini Galati- Lavori di adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	2	50.000,00	150.000,00	85.000,00	0,00	295.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202400003	INV - S1		2026	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento impianti elettrici e speciali al fine dell'emissione della D.L.R.I. del biennio ingegneria B47- PIANO DI PREVENZIONE INCENDI DM 25/08/2022	2	60.000,00	150.000,00	190.000,00	0,00	400.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202400005	INV - S1		2026	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento impianti elettrici e speciali al fine dell'emissione della D.L.R.I. del biennio di ingegneria (B49)- PIANO DI PREVENZIONE INCENDI DM 25/08/2022	2	70.000,00	200.000,00	130.000,00	1.600.000,00	2.000.000,00	0,00			0,00		
L80003670504202400006	INV - S1		2026	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento impianti elettrici e speciali al fine dell'emissione della D.L.R.I. del triennio di ingegneria (B49)- PIANO DI PREVENZIONE INCENDI DM 25/08/2022	2	32.000,00	50.000,00	218.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80003670504202500031	INV - S1		2026	Bertini Michela	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Rifacimento porzioni copertura dell'Edificio B65.	2	50.000,00	100.000,00	150.000,00	200.000,00	500.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500032	INV - S4		2026	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Indagini e presidi piano antisfondamento degli edifici del settore 4.	2	110.000,00	300.000,00	220.000,00	100.000,00	730.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500033	INV - S1 e S3		2026	Mangini Federico	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Caratterizzazione dello stato di degrado dei sola di alcuni edifici appartenenti ai settori 1 e 3 al fine dell'individuazione di fenomeni di sfondamento.	2	100.000,00	200.000,00	200.000,00	150.000,00	650.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202400009	INV - S2	I58H24000100005	2026	ROMEI GIULIA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento degli impianti elettrici, di illuminazione di emergenza e speciali, di rinnovamento dell'impianto di rilevazione fumi di allarme incendio presso l'edificio Ex Sopas via Bonanno 23 (edificio B31) oltre alla realizzazione di nuovo impianto allarme incendi presso il Pioletto di Farmacia (edificio B30) del Dipartimento di Farmacia.	2	41.000,00	200.000,00	200.000,00	430.000,00	900.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202400019	MO - S2		2026	Raglini Marco	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria linee vita misure di protezione/sistemi ancoraggio impianti presenti nelle strutture di Ateneo durante quadriennale, compreso incarichi SIA di DL	2	0,00	40.000,00	40.000,00	200.000,00	280.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202000016	INV - S4		2026	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Virelli, Virelino e Palazzo alla Giornata - Lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/2022	2	80.000,00	100.000,00	300.000,00	1.020.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202000036	INV - S1	I54E21001570005	2026	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento antincendio del Polo didattico C, area di Ingegneria, via Diodavio, Pisa	2	92.000,00	100.000,00	100.000,00	3.946.000,00	4.500.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202000025	INV - S1		2026	Tosques Manuela	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Trenico Ingegneria realizzazione di impianto tonico di allarme incendio (EVAC) a servizio delle aree comuni, delle aule e dei dipartimenti	2	100.000,00	250.000,00	100.000,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202400033	INV - IMP		2026	Cozzolino Massimiliano	No	No	009	050	026		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di nuovi impianti di climatizzazione e ventilazione (Ivaco) a servizio dell'edificio D37 denominato Retronova sede della sezione di Biologia Cellulare e dello sviluppo del Dipartimento di Biologia	1	35.000,00	180.000,00	250.000,00	270.856,00	735.856,00	0,00		0,00			
L80003670504202500068	MO - S2		2026	Fagiolini Letizia	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria degli impianti gas tecnici- Settore 2	2	0,00	50.000,00	100.000,00	50.000,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500043	MO - tutti i settori		2026	Cialdella Maria Luisa	Si	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione ordinaria degli impianti elevatori per tutti gli edifici dell'Ateneo (gara a loti di durata triennale).	2	0,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	600.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202300024	INV - S2	I55E24000030005	2026	Fini Alessia	No	No	009	050	026		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di nuovo edificio ad uso spogliatoi provvisto di impianto fotovoltaico presso il CUS (Centro Universitario Sportivo)	2	50.000,00	50.000,00	100.000,00	250.000,00	500.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202300059	MO - S2		2026	Fagiolini Letizia	No	No	009	050	026		06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cappe chimiche, per le sedi del dipartimento di Farmacia, del dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro-Ambientali e del Centro "Avanzi".	2	0,00	50.000,00	100.000,00	50.000,00	200.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500003	INV - S2	I57H22000920000	2027	Raglini Marco	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione delle aule didattiche di Palazzo Congressi, nonché di consolidamento degli elementi portanti, di realizzazione degli impianti elettrici e di climatizzazione, incluso gli arredi.	3	107.819,00	50.000,00	250.000,00	578.926,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L80003670504201900061	INV - S3	I93I18000400005	2027	CAMBI TOMMASO	No	No	009	050	003		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Cerchia di Calci - restauro locali per realizzazione punto ristoro	2	29.000,00	0,00	0,00	386.000,00	430.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500005	INV - S4	I56B13000830005	2027	Menchetti Elena	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione degli impianti elettrico e di riscaldamento e nuova realizzazione impianto raffrescamento presso l'edificio ex collegio Pacinotti	2	130.000,00	0,00	0,00	2.769.000,00	3.100.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500006	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione facciate e copertura di una porzione di palazzo Granduca confinante con altra proprietà privata presso il Dipartimento di Scienze della Terra (edificio B30) via Santa Maria a Pisa	3	0,00	0,00	0,00	1.145.000,00	1.145.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500007	INV - IMP		2027	cozzolino massimiliano	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione Centrale termica a servizio del Dipartimento di Economia e Management comprensiva dell'installazione di dispositivi di sicurezza INAIL, rifacimento impianto elettrico di servizio, di regolazione e redazione della pratica CPI	3	0,00	0,00	0,00	726.000,00	726.000,00	0,00		0,00			
L80003670504202500009	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di realizzazione di un nuova portineria presso il Polo didattico di Economia e di riqualificazione dei servizi igienici del Polo	3	0,00	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)				
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)			
L80003670504202500010	INV - S3		2027	Bernardini Chiara	No	No	009	050	003		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Museo di Storia Naturale sito in Calci - intervento di restauro e consolidamento della E comprensivo di verifica vulnerabilità sismica celle E-F-G-H-I	3	0.00		0.00	0.00	600.000,00	600.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500011	INV - S3		2027	COMELATO SIMONA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Chimica: lavori per sostituzione gruppo frigo 1	3	0.00		0.00	0.00	260.000,00	260.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500012	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Bianchi Monzon - Realizzazione impianto di riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ed adeguamento normativo del quadro elettrico generale dell'edificio e degli impianti di zona.	3	0.00		0.00	0.00	1.200.000,00	1.200.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500013	INV - S1	I52B23000630005	2027	Tosques Manuela	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Clinica Veterinaria San Piero a Grado: adeguamento copertura, realizzazione linee vita e impianto fotovoltaico.	3	19.000,00		0.00	0.00	631.000,00	650.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500014	INV - S2	I59H2000540005	2027	Saccuti Sandro	No	No	009	050	026		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di consolidamento e restauro delle facciate in travertino del Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 6 incluso la riqualificazione della copertura del piano secondo e delle facciate sul retro fabbricato.	3	0.00		0.00	0.00	2.200.000,00	2.200.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500015	INV - S2	I57H22000900005	2027	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione del piazzale esterno di accesso al Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro-ambientali.	3	10.000,00		0.00	0.00	315.000,00	450.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500022	INV - S4		2027	MORUCCI GUIDO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Carli: manutenzione straordinaria di porzioni di copertura, in particolare verifica delle gronde, eventuale stesa di guaina mancante e linea vita.	3	0.00		0.00	0.00	230.000,00	230.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500023	INV - S1		2027	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento normativo e funzionale centrali idriche LOTTO 2.	2	0.00		0.00	0.00	300.000,00	300.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500025	INV - S3		2027	CAMBI TOMMASO	No	No	009	050	003		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	SMA Certosa di Calci - Realizzazione impianto EVAC per spazi in uso all'Università di Pisa.	2	0.00		0.00	0.00	450.000,00	450.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500026	INV - S3		2027	COMELATO SIMONA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Dipartimento di Chimica: manutenzione straordinaria impianto rilevazione incendi per sostituzione componenti fuori produzione.	2	0.00		0.00	0.00	200.000,00	200.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500027	INV - S4		2027	Mazzanti Sara	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Ex-Marzotti: riqualificazione aula D.	2	0.00		0.00	0.00	2.000.000,00	2.000.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500028	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione servizi igienici e realizzazione spogliatoi presso podere Bargagna.	3	0.00		0.00	0.00	150.000,00	150.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500029	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori finalizzati all'adeguamento del locale autoclave e realizzazione della nuova rete di adduzione idrica sanitaria a servizio del Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 6.	2	0.00		0.00	0.00	200.000,00	200.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500030	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Rifacimento della copertura del Palazzo.	2	30.000,00	20.000,00		0.00	750.000,00	800.000,00	0.00			0.00		
L80003670504201900076	INV - S2	I56B19000500005	2027	ROMEI GIULIA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Dipartimento Economia e Management con annesso Polo Didattico - lavori di completamento antincendio finalizzati al CPI e all'eliminazione dei fenomeni di disseminamento dei soli esistenti e alla conservazione dei giunti strutturali	2	8.000,00		0.00	0.00	1.890.000,00	2.000.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202400008	INV - S2	I58H24000150005	2027	ROMEI GIULIA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali, di illuminazione, di componenti attuatori, di rivelazione e allarme, compresa la realizzazione di nuovo impianto di rivelazione, necessari al conseguimento della rispondenza e adeguatezza alla normativa di prevenzione incendi e al risparmio energetico presso l'edificio sede del Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 6	2	60.000,00	100.000,00	200.000,00	940.000,00	1.300.000,00	0.00			0.00			
L80003670504202500034	INV - S1		2027	Menchetti Elena	No	No	009	050	026		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di un impianto fotovoltaico finalizzato all'autoconsumo sulla copertura del Polo didattico San Rossore 1958, via Risorgimento, 19, Pisa.	2	0.00		0.00	0.00	250.000,00	250.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202400016	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento tecnico, normativo e riqualificazione dell'edificio posto in via Ferra	2	380.000,00	200.000,00		0.00	2.120.000,00	2.770.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500045	INV - S1		2027	Bianchi Fabio	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione edilizia ed impiantistica nonché degli arredi e delle attrezzature a supporto della didattica dell'aula magna del Triennio di Ingegneria.	3	20.000,00		0.00	0.00	1.080.000,00	1.100.000,00	0.00			0.00		
L80003670504202500046	INV - S1		2027	Bianchi Fabio	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Edificio sede del DESTEC- Riqualificazione dell'involucro edilizio e adeguamento normativo della palazzina in Via Gabbia, 22 Pisa.	3	50.000,00		0.00	0.00	2.467.000,00	2.970.000,00	0.00			0.00		

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80003670504202500047	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione delle coperture, delle facciate del fabbricato e degli infissi del fabbricato sede di UNIFOOD	3	50.000,00	0,00	0,00	609.000,00	700.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500048	INV - S3		2027	Bernardori Agnese	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Consolidamento strutturale con ampliamento della Biblioteca edificio Via Santa Maria 46	3	110.000,00	0,00	0,00	5.765.000,00	6.000.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500004	INV - S3		2027	Bernardori Agnese	No	No	009	050	026		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Podere Annino: intervento di riqualificazione del Podere Annino al fine di assicurare l'utilizzo dello stesso in condizioni di sicurezza	3	165.000,00	0,00	0,00	2.724.000,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L80003670504201900065	INV - S2	IS2H18000450005	2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano di riqualificazione Centro Annanzi	2	182.000,00	150.000,00	300.000,00	24.778.000,00	25.700.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500049	INV - S3		2027	Bernardori Agnese	No	No	009	050	003		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	MSN Certosa - Restauro e adeguamento accessibilità disabili del cortile ex Carraia e del giardino della galleria storica	3	19.000,00	0,00	0,00	226.000,00	245.000,00	0,00		0,00		
L80003670504201900066	INV - S1	IS5B18000600005	2027	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	DICI (B45) - lavori di riorganizzazione e manutenzione straordinaria di alcune parti del fabbricato, realizzazione di nuovo impianto ascensore ed interventi sull'impianto elettrico volti ad ottenere la rispondenza alla normativa applicabile	3	150.000,00	0,00	0,00	1.674.000,00	2.100.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500050	INV - S1		2027	Tosques Manuela	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Clinica Veterinaria San Piero a Grado - Realizzazione di paddock per equini	3	0,00	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500051	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di recupero e risanamento dell'annesso agricolo del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro Ambientali presso le serre di Patologia Vegetale a San Piero per creazione di spogliatoi e officina.	3	0,00	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500052	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di recupero e risanamento degli annessi agricoli del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro Ambientali presso Podere Cipollini	3	0,00	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500053	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di completamento del rifacimento degli infissi e degli oscuranti esterni del Dipartimento di Farmacia via Bonanno 6	3	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202000006	INV - S4	IS9E19001420005	2027	Mazzanti Sara	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo del Granduca - Dipartimento Scienze della Terra - rifacimento porzioni di copertura	2	10.000,00	0,00	0,00	707.000,00	750.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500054	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di rifacimento accesso carabile al complesso di Agraria e di manutenzione straordinaria della viabilità interna e del sistema fognario acque meteoriche lato via Matteotti	3	0,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500055	INV - S3		2027	COMELATO SIMONA	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Dipartimento di Chimica - Sostituzione di compressore per produzione di aria compressa e azoto	3	0,00	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500056	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Ex Marzotto - Rifacimento portineria del Dipartimento di Fisica	3	0,00	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500057	INV - S4		2027	Burchi Simona	Si	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Ex Marzotto - Segreteria Sud e segreteria Nord riqualificazione con manutenzione straordinaria dei locali interni	3	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00	1.100.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202000014	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Dipartimento Scienze della Terra: riqualificazione delle porzioni vuote al quarto piano incluso l'atrio di accesso al fabbricato sito in via Santa Maria (edificio B36)	3	0,00	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500059	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Recupero della copertura, delle facciate e degli infissi di porzione dell'edificio B12, sede dell'officina del Dipartimento di Scienze Agrarie, Alimentari e Agro Ambientali e demolizione e ricostruzione dell'altra porzione di fabbricato, destinato a laboratorio didattico	3	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	1.300.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500060	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Granduca - Sostituzione e revisione infissi lato via Volta 4, 6 e lato Otto Bolzano	3	0,00	0,00	0,00	800.000,00	800.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500061	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Venera - Sostituzione e revisione infissi	3	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202500062	INV - S4		2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Ricci - Rifacimento bagni ai vari piani	3	0,00	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202400029	INV - S3	IS2B2400041000	2027	Mangini Federico	No	No	009	050	003		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Analisi dello stato conservativo e di verifica di resistenza di alcuni elementi strutturali del complesso monumentale La Certosa di Calci, via Roma	2	50.000,00	0,00	0,00	446.000,00	500.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80003670504202200073	INV - S2	I57H22000710005	2027	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione della copertura, delle facciate e degli infissi del fabbricato Podere San Piero a Grado del Dipartimento di Scienze agrarie, alimentari e agro-ambientali e del Centro Avanzi	3	200.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	1.700.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202300004	INV - IMP		2027	Cozzolino Massimiliano	No	No	009	050	026		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione termofrigifera Area Portecorvo con sostituzione di n. 2 refrigeratori esistenti con altri a a pompa di calore.	2	50.000,00	70.000,00	0,00	757.000,00	877.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202100030	INV - S2		2027	Raglianti Marco	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Dipartimento Economia e Management - lavori di riqualificazione del sistema fognario	3	0,00	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202300007	INV - S3	I92B22001230005	2027	Mangini Federico	No	No	009	050	003		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Certosa di Calci: intervento di consolidamento e rifacimento di alcune coperture	2	42.000,00	0,00	0,00	107.000,00	155.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202200017	INV - S1		2027	Bianchi Fabio	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Rifacimento copertura Biennio Ingegneria B47	2	0,00	0,00	0,00	1.301.000,00	1.301.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202200033	INV - S4	I58H24000080005	2027	Burchi Simona	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo del Granduca: lavori per adeguamento antincendio finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	2	100.000,00	150.000,00	300.000,00	2.250.000,00	2.800.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202200042	INV - S2	I56E22000280005	2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di nuovi fabbricati per la riorganizzazione delle attività del Dipartimento di Scienze agrarie, alimentari e agro-ambientali al fine della riorganizzazione dei settori di Zootechnia, Fisiologia vegetale, Entomologia, Botanica e il Laboratorio di Analisi e di ricerca sulle sementi - Demolizione e ricostruzione	2	200.000,00	50.000,00	0,00	12.750.000,00	13.000.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202200074	INV - S2		2027	Fini Alessia	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Consolidamento dei solai al piano seminterrato a servizio delle aule ECO 1 - ECO 2 - ECO 3 e riqualificazione degli interni, incluso realizzazione di impianto di ventilazione a servizio delle aule da ECO 1 a ECO 5 del Dipartimento di Economia e Management.	3	60.000,00	30.000,00	200.000,00	1.710.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202300038	INV - S4		2027	Mazzanti Sara	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Complesso Ex-Marzotto - risanamento conservativo impermeabilizzazione delle coperture edificio B	2	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202200125	INV - S3	I99I22000240005	2027	Mangini Federico	No	No	009	050	003		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Restauro e risanamento conservativo della copertura della Sala Minerali presso la Certosa di Calci	3	80.000,00	0,00	0,00	243.000,00	330.000,00	0,00		0,00		
L80003670504202200126	INV - S1	I52B22000410005	2027	BIANCHI FABIO	No	No	009	050	026		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di nuovo pozzo geotermico di reiniezione presso il Polo didattico SR 1938	2	61.000,00	0,00	0,00	219.000,00	290.000,00	0,00		0,00		
Note:															8.676.374,00	12.727.155,00	13.466.000,00	108.191.782,00	145.850.156,00	0,00		0,00		

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione su base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 1.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato 1.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smaltimento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

TETA LORELLA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' di Pisa

- Direzione Edilizia

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80003670504202500001		Lavori volti alla caratterizzazione dello stato di degrado dei solai degli edifici sedi del Dipartimento di Scienze Agrarie, alimentari e agro ambientali, Dipartimento di Farmacia e del Dipartimento di Economia e Management e dei Poli didattici ad essi collegati ai fini dell'eliminazione del fenomeno di sfondellamento degli stessi e installazione dei presidi provvisori sulle superfici a maggior rischio.	Perilli Domenico Ilario	78.782,00	345.000,00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500002	I54D24001970006	Realizzazione di un impianto di trigenerazione a servizio del Green Data Center di Ateneo in S. Piero a Grado, Pisa.	BIANCHI FABIO	250.000,00	1.700.000,00	MIS	1	Si	Si	5			
L80003670504201900073	I52H19000040005	Archivio Montacchiello - completamento lavori di adeguamento antincendio funzionali al conseguimento del CPI ai sensi del DPR 151/2011 e ripristino impianti elettrici ai fini del contenimento energetico	NICCOLINI CLAUDIA	250.000,00	550.000,00	ADN	1	Si	Si	5			
L80003670504202100017	I57H21006650005	Polo Porta Nuova - Sostituzione generatori termici con modifica circuito primario e riqualificazione degli impianti di climatizzazione e ventilazione meccanica a servizio del Polo didattico	Pugliese Giovanni	80.000,00	800.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L80003670504202300002	I55E22000470005	Realizzazione nuova torre di caduta presso Podere Scalbatraio, S. Piero a Grado, Pisa	BIANCHI FABIO	192.400,00	220.000,00	MIS	1	Si	Si	5			
L80003670504202500008		Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria degli impianti HVAC a servizio dei Fabbricati di Ateneo	Pugliese Giovanni	50.000,00	450.000,00	MIS	1	Si	Si	1			
L80003670504202500018		Complesso Pontecorvo - Lavori di adeguamento antincendio Edificio D finalizzati alla rispondenza di cui al DM 25/08/22	Burchi Simona	150.000,00	150.000,00	ADN	1	Si	Si	1			
L80003670504202500024		Lavori di rifacimento di una porzione di infissi in stato di degrado del Dipartimento di Farmacia via Bonanno 6.	Fini Alessia	100.000,00	195.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L80003670504202400002		Lavori di rifacimento delle impermeabilizzazioni di porzione del piano piazza presso il Dipartimento di Economia e Management	Fini Alessia	100.000,00	250.000,00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202100045	I54E21002040005	Riqualificazione e adeguamento antincendio finalizzato al CPI ai sensi del DPR 151/2011 della centrale termica del palazzo Boileau	Pugliese Giovanni	150.000,00	260.000,00	ADN	1	Si	Si	2			
L80003670504202500035		Manutenzione ordinaria, programmata e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel settore 1 per il triennio 2026-2028.	Tosques Manuela	0,00	300.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L80003670504202400010		Restauro della copertura e facciate della casa ex custode presso Villa Victorine sul viale delle Piagge	Raglianti Marco	100.000,00	250.000,00	CPA	1	Si	Si	4			
L80003670504202400011		Lavori di rifacimento della scala e delle terrazze del polo didattico di Economia.	Fini Alessia	250.000,00	250.000,00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500037		Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da fabbro relativo agli immobili in uso e di proprietà all'Università di Pisa del Settore 3 di durata triennale.	Bernardoni Agnese	10.000,00	420.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L80003670504202500038		Lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti opere da falegname relativo agli immobili in uso e di	Bernardoni Agnese	10.000,00	420.000,00	CPA	1	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
		proprietà all'Università di Pisa del Settore 3 di durata triennale.											
L80003670504202500039		Manutenzione ordinaria e correttiva impianti speciali settore 3, durata triennale.	Bernardini Chiara	10,000.00	220,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L80003670504202400014		Riqualificazione e razionalizzazione energetica mediante installazione di valvole termostatiche e riqualificazione della centrale di produzione ass a servizio dell'ospedale veterinario di San Piero a Grado	Bertolucci Eleonora	184,200.00	184,200.00	MIS	1	Si	Si	2			
L80003670504202400015	I57G22000700001	Realizzazione di nuovi spazi dedicati all'attività di studio e ricerca su una porzione della copertura piana del Dipartimento di Matematica	Burchi Simona	140,000.00	700,000.00	MIS	1	Si	Si	5			
L80003670504202400021		Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILI (cat. OG2) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa.	Raglianti Marco	150,000.00	220,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202400022		Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILI (cat. OG1) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa .	Raglianti Marco	100,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504201900068	I96B19000300005	Certosa di Calci - realizzazione di nuova cabina elettrica e consolidamento locali adiacenti, lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e di illuminazione di emergenza ai fini della redazione della certificazione di conformità	CAMBI TOMMASO	95,000.00	3,885,000.00	MIS	1	Si	Si	5			
L80003670504202500063		Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DI FALEGNAME INCLUSO MANUTEZIONE TENDE AUTOMIZZATE (cat. OS6) di durata biennale.	Raglianti Marco	40,000.00	250,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202000046	I96B19000140005	Certosa di Calci - lavori di manutenzione straordinaria volta alla rimessa in funzione dell'impianto idrico antincendio esistente nonché adeguamento della rete idrica antincendio	Bernardini Chiara	285,000.00	365,000.00	ADN	1	Si	Si	5			
L80003670504202500064		Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE DA FABBRO (cat. OS6) di durata biennale.	Raglianti Marco	40,000.00	250,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500065		Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE EDILE (cat. OG2 e OG1) e OPERE IMBIANCHINO (cat. OS7) in uso e di proprietà dell'Università di Pisa afferenti di durata biennale (GARA DI DURATA BIENNALE SETTORE 2) incluso SIA per CSE e DO strutture per manutenzioni.	Raglianti Marco	0.00	2,100,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500066		Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 OPERE ELETTRICHE (cat. OS30) di durata biennale.	Raglianti Marco	0.00	600,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500070		Manutenzione ordinaria e correttiva degli edifici del Settore 2 IMPIANTI IDRICOSANITARI (cat. OS3) e conduzione delle CENTRALI IDRICHE di durata biennale.	Raglianti Marco	0.00	650,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202100025	I54E21000220005	Dipartimento Farmacia - realizzazione impianto idrico antincendio incluso redazione del progetto di prevenzione incendi per la sede in via Bonanno 6	Fagiolini Letizia	106,783.00	480,000.00	ADN	1	Si	Si	3			
L80003670504202500067		Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel settore 4 (Amm. Centrale e Centro Storico) per il triennio 2025 - 2027.	Scalsini Filippo	100,000.00	186,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500069		Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE ELETTRICHE presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	Burchi Simona	0.00	900,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500071		Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE DI TINTEGGIATURA edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio	Scalsini Filippo	0.00	450,000.00	CPA	1	Si	Si	5			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
		2027-2029).											
L80003670504202500072		Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE MURARIE edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il biennio 2027-2029).	Scalsini Filippo	0.00	700,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500073		Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FABBRIO edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	Scalsini Filippo	0.00	450,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500074		Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE FALEGNAME degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	Scalsini Filippo	0.00	450,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500075		Lavori di manutenzione ordinaria, programmata e correttiva OPERE IDRAULICHE degli edifici dell'Università di Pisa inseriti nel Settore 4 (3 lotti per il triennio 2027-2029).	Scalsini Filippo	0.00	450,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500076		Lavori di manutenzione dei sistemi BMS (Building Management System) di automazione, controllo e gestione degli impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento (HVAC) a servizio degli edifici delle Aree 1-4-6 Gruppo A dell'Università di Pisa.	Pugliese Giovanni	77,000.00	186,700.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500040		Lavori per l'esercizio, conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Ateneo - gara in sette lotti: lotti area 1- area2-area 3-are 4- area 5-area 6 - Polo S.Rossore- durata triennale.	Cozzolino Massimiliano	750,000.00	5,300,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500041		Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC di Ateneo – Gruppo A Area 1-4-6 (2025-2026)	Pugliese Giovanni	90,000.00	186,700.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500042		Lavori di conduzione, controllo, manutenzione degli impianti HVAC Gruppo A Area 2-3-5 (2025-2026).	Pugliese Giovanni	90,000.00	186,700.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202500044	I52B24001720005	Lavori di ripristino delle coperture degli edifici B41 e B45	Giacco Alessio	190,000.00	190,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80003670504202500058	I52B24001760005	Rifacimento della copertura della Casatorre Rasponi - Dalle Teste situato in Pisa, via Serafini,5/7/9	MEZZETTI ANDREA	220,000.00	220,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L80003670504202200034	I52B22001380005	SMA orto - consolidamento muro di cinta lato proprietà private, via Ghini e via Buozzi	Mangini Federico	261,390.00	1,250,000.00	CPA	1	Si	Si	5			
L80003670504202300023	I55E24000000005	Realizzazione di due nuovi campi da padel presso il CUS (Centro Universitario Sportivo)	Fini Alessia	100,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si	5			
L80003670504202300026	I58H24000180005	Manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione fumi presso il Polo Piagge	Fini Alessia	80,000.00	800,000.00	MIS	1	Si	Si	5			
L80003670504202200062	I52B23000540005	Lavori di adeguamento e rifacimento delle linee gas tecnici presso il Dipartimento di Farmacia in via Bonanno 33 a Pisa	Fagiolini Letizia	93,000.00	550,000.00	ADN	1	Si	Si	5			
L80003670504202200086	I54D22001550005	Polo Fibonacci Dip.Fisica - Lavori di efficientamento energetico e adeguamento dell'impianto di illuminazione Edificio B - Edificio B55	Menchetti Elena	50,000.00	1,100,000.00	MIS	1	Si	Si	5			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

TETA LORELLA

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' di Pisa
- Direzione Edilizia

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
TETA LORELLA